

- Орёл
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Орёл](#)
- г. Орел, ул. Гайдара, 48

Дом г. Орел, ул. Гайдара, 48

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Орле построен 16 лет назад и находится под управлением УК «Коликом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7746 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице г. Орел, Гайдара, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[г. Орел, ул. Гайдара, д. 48, Орловская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

9

Количество квартир

148

Жилая площадь

7746.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коликом»](#) с 01-04-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

420.50

Площадь общих помещений

3 073.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

602.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	руб.
Проведение государственной экспертизы	-	-	-	руб.
Строительный контроль	-	-	-	руб.

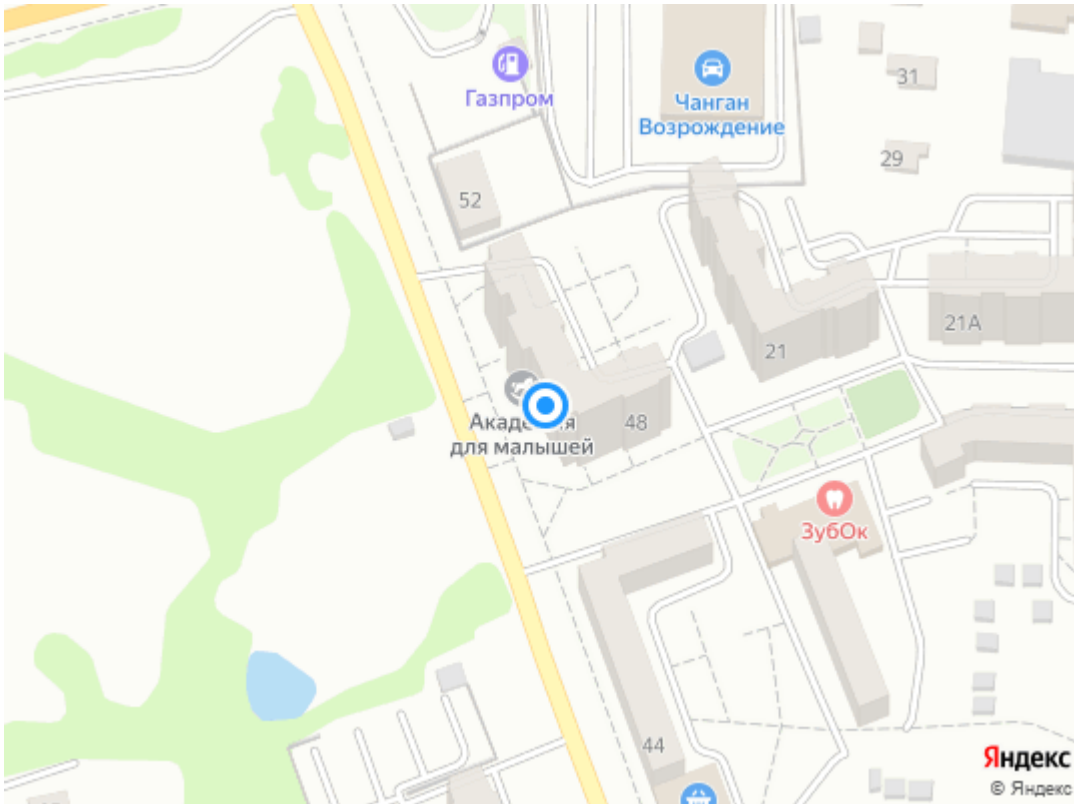
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу г. Орел, ул. Гайдара, д. 48, Орловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Орла



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [г. Орел, ул. Гайдара, 44](#)
Построен в 1991 году
УК «ЖЭУ №24»
62 метра
- [г. Орел, ул. Льва Толстого, 21](#)
Построен в 2014 году
УК «Коликом»
76 метров
- [г. Орел, ул. Гайдара, 46](#)

Построен в 1991 году
УК «ЖЭУ №24»
100 метров

- [г. Орел, ул. Раздольная, 1](#)

Построен в 1955 году
УК «Перспектива»
129 метров

- [г. Орел, ул. Льва Толстого, 21, лит. а](#)

Построен в 2014 году
УК «Коликом»
166 метров

Отзывы о доме г. Орел, ул. Гайдара, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

г. Орел, ул. Гайдара, 48 в Орле
2024 РуТсж.рф