

- Орёл
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Орёл](#)
- г. Орел, ул. Алроса, 1

# Дом г. Орел, ул. Алроса, 1

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Орле построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Орел-ЖЭК» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3080 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице г. Орел, Алроса, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[г. Орел, ул. Алроса, д. 1, Орловская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

9

Количество квартир

64

Жилая площадь

3079.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орел-ЖЭК»](#) с 03-10-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

574.30

Площадь общих помещений

1 737.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилое

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

610.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации     | -              | -                | -                     | руб.     |
| Проведение государственной экспертизы | -              | -                | -                     | руб.     |
| Строительный контроль                 | -              | -                | -                     | руб.     |

---

## Фотографии дома

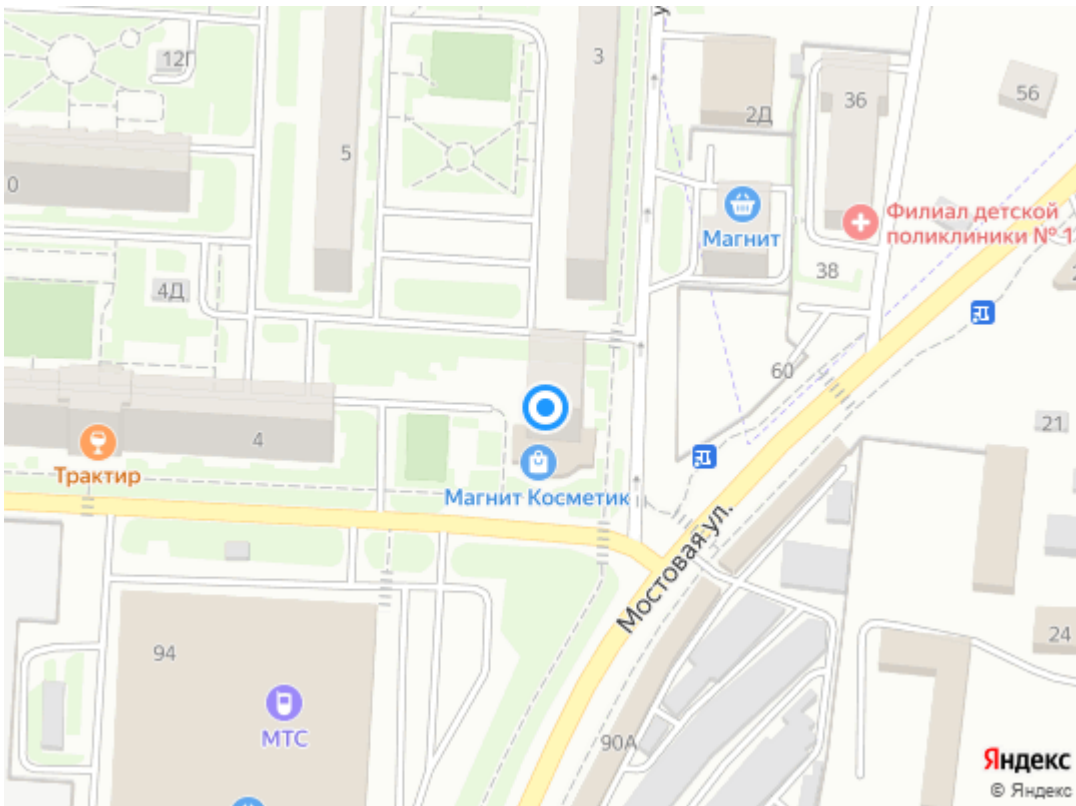
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу г. Орел, ул. Алроса, д. 1, Орловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Орла



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [г. Орел, ул. Алроса, 3](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Орел-ЖЭК»  
58 метров
- [г. Орел, ул. Алроса, 2, к. 0, стр. 0](#)  
Построен в 2014 году  
УК «Жилсервис»  
72 метра
- [г. Орел, ул. Алроса, 5](#)

Построен в 2009 году  
УК «Орел-ЖЭК»  
83 метра

---

- [г. Орел, ул. Алроса, 7](#)

Построен в 2009 году  
УК «Орел-ЖЭК»  
153 метра

---

- [г. Орел, б-р. Молодежи, 10](#)

Построен в 2009 году  
УК «Орел-ЖЭК»  
156 метров

---

## Отзывы о доме г. Орел, ул. Алроса, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

г. Орел, ул. Алроса, 1 в Орле  
2024 РуТсж.рф