

- Орёл
- [RuTсж.рф](#)
- [Орёл](#)
- г. Орел, наб. Дубровинского, 76

# Дом г. Орел, наб. Дубровинского, 76

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Орле построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Уютный Дом» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6269 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице г. Орел, наб. Дубровинского, 76, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[г. Орел, наб. Дубровинского, д. 76, Орловская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

16

Количество квартир

114

Жилая площадь

6269.1□

Кадастровый номер

57:25:0030401:24 57:25:0000000:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уютный Дом»](#) с 01-03-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

411.50

Площадь общих помещений

2 422.20

Площадь общего зем. участка

3 765.78

Площадь парковки

366.00

Серия и тип постройки здания

Блочный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

532.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Автоматическая  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	руб.
Проведение государственной экспертизы	-	-	-	руб.
Строительный контроль	-	-	-	руб.

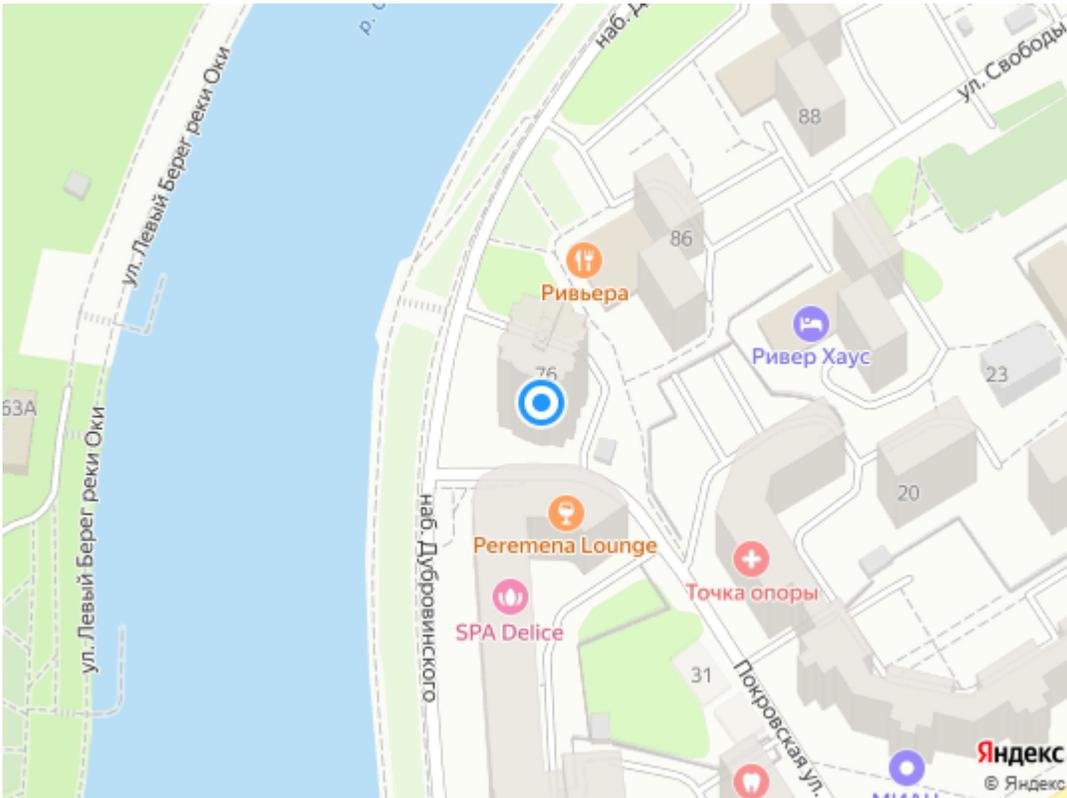
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу г. Орел, наб. Дубровинского, д. 76, Орловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Орла



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [г. Орел, наб. Дубровинского, 74](#)  
Построен в 2003 году  
ТСЖ «На набережной»  
41 метр

---

- [г. Орел, наб. Дубровинского, 86](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Теплотехсервис»  
56 метров

---

- [г. Орел, ул. Покровская, 32](#)

Построен в 2010 году

УК «PCY № 1»

76 метров

---

- [г. Орел, наб. Дубровинского, 74, стр. а](#)

Построен в 2008 году

УК «PCY № 1»

87 метров

---

- [г. Орел, наб. Дубровинского, 88](#)

Построен в 1977 году

ТСЖ «ТСЖ-27»

102 метра

---

## Отзывы о доме г. Орел, наб. Дубровинского, 76

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

г. Орел, наб. Дубровинского, 76 в Орле  
2024 РуТсж.рф