

- Орск
- [RuTсж.рф](#)
- [Орск](#)
- ул. Краматорская, 2а

# Дом ул. Краматорская, 2а

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Орске построен 42 года назад и находится под управлением УК «ЛКС-3» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3872 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Краматорская, 2а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Краматорская, д. 2а, Орск, Оренбургская область](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3872.4□

Кадастровый номер

56:43:0201048:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЛКС-3»](#) с 19-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

855.00

Площадь общего зем. участка

3 037.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

, многоквартирный жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

466.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	мп.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2042	-	-	мп.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2042	-	-	мп.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	мп.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	ед.
Ремонт крыши	2022	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2042	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2042	-	-	мп.
Ремонт фасада	2032	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2042	-	-	куб.м
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	мп.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2042	-	-	ед.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2042	-	-	ед.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2042	-	-	ед.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	2032	-	-	ед.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	2701851.00	-	-

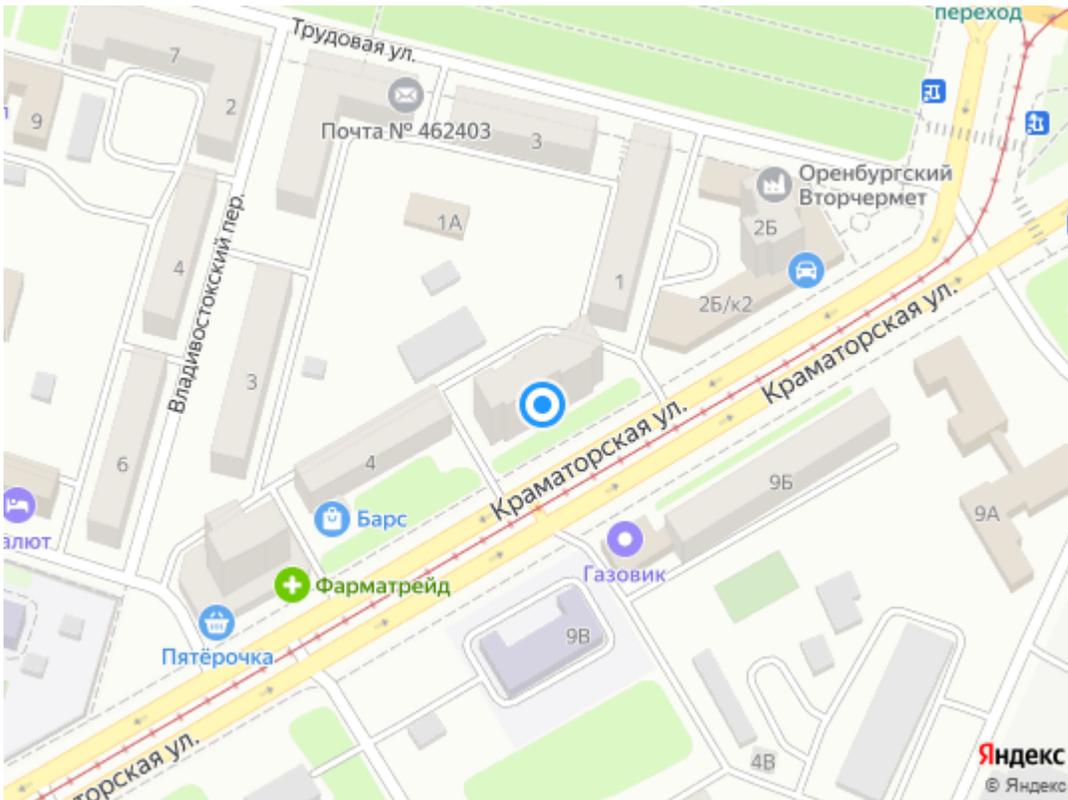
**Фотографии дома**

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Краматорская, д. 2а, Орск, Оренбургская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Орска**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Мира, 1](#)  
Построен в 1964 году  
УК «ЛКС-3»  
46 метров

---

- [пр-кт. Мира, 3](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ЛКС-3»  
55 метров

---

- [ул. Краматорская, 4](#)

Построен в 1963 году

УК «ЛКС-3»

58 метров

---

- [ул. Краматорская, 9, к. 6](#)

Построен в 1973 году

81 метр

---

- [ул. Краматорская, 2б](#)

Построен в 1984 году

УК «ЛКС-3»

84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Краматорская, 2а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Краматорская, 2а в Орске  
2024 РуТсж.рф