

- Одинцово
- [RuTсж.рф](#)
- [Одинцово](#)
- ул. Солнечная, 12

# Дом ул. Солнечная, 12

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Одинцово построен 63 года назад и находится под управлением УК «Управление жилищного хозяйства» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 655 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Солнечная, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Солнечная, д. 12, Одинцово, Московская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

2

Количество квартир

20

Жилая площадь

655.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управление жилищного хозяйства»](#) с 22-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

10

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

144.80

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
0.00

Тип крыши  
Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Разработка проектной документации    | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт фундамента дома               | 2029           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фасада                        | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт подвальных помещений          | 2029           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                         | 2015           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения          | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем водоснабжения          | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем теплоснабжения         | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем газоснабжения          | 2026           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения       | 2026           | -                | -                     | шт.      |

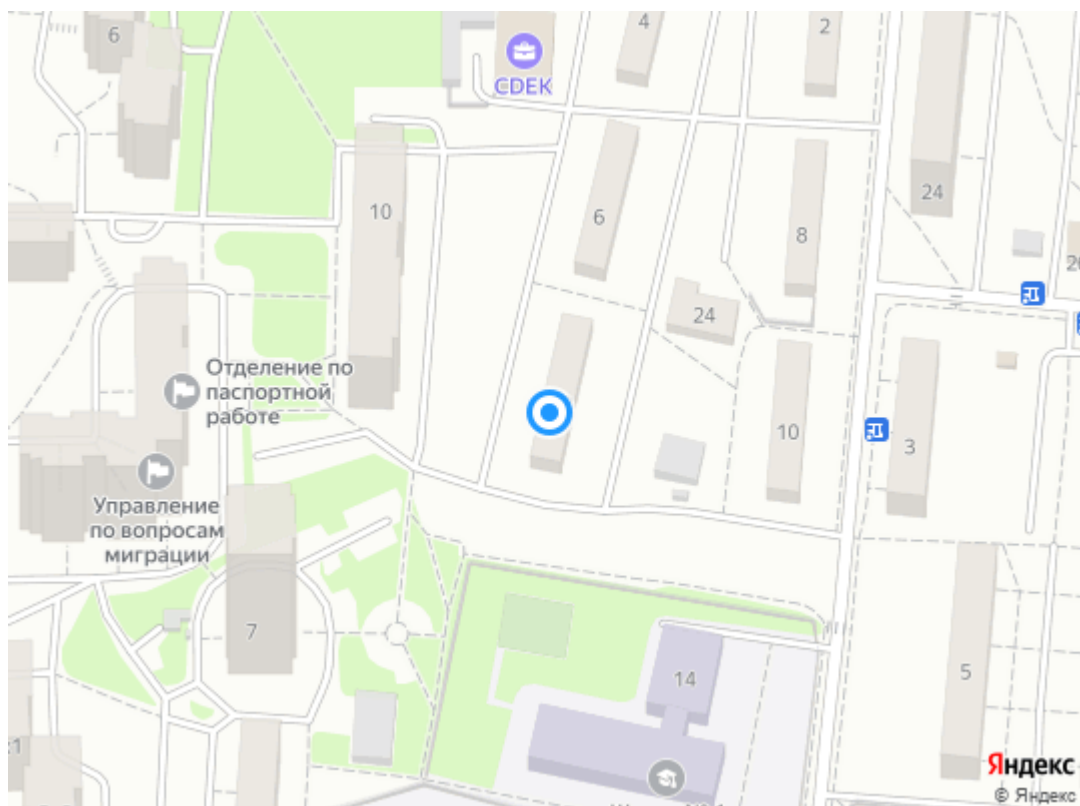
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Солнечная, д. 12, Одинцово, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Одинцово**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Солнечная, 6](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Управление жилищного хозяйства»  
40 метров
- [ул. Союзная, 10](#)  
Построен в 1981 году  
УК «Управление жилищного хозяйства»  
61 метр
- [ул. Солнечная, 10](#)

Построен в 1959 году  
УК «Управление жилищного хозяйства»  
77 метров

---

- [ул. Солнечная, 4](#)

Построен в 1961 году  
УК «Управление жилищного хозяйства»  
79 метров

---

- [ул. Солнечная, 8](#)

Построен в 1959 году  
УК «Управление жилищного хозяйства»  
89 метров

---

## Отзывы о доме ул. Солнечная, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Солнечная, 12 в Одинцово  
2024 РуТсж.рф