

- Новоуральск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новоуральск](#)
- ул. Первомайская, 53

Дом ул. Первомайская, 53

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новоуральске построен 72 года назад и находится под управлением УК «Новоуральская» с 1952 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 344 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Первомайская, д. 53, Новоуральск, Свердловская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

343.9□

Кадастровый номер

66:57:0102017:28

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Новоуральская»](#)

Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

301.30

Площадь общего зем. участка

1 913.74

Серия и тип постройки здания

Б-845

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

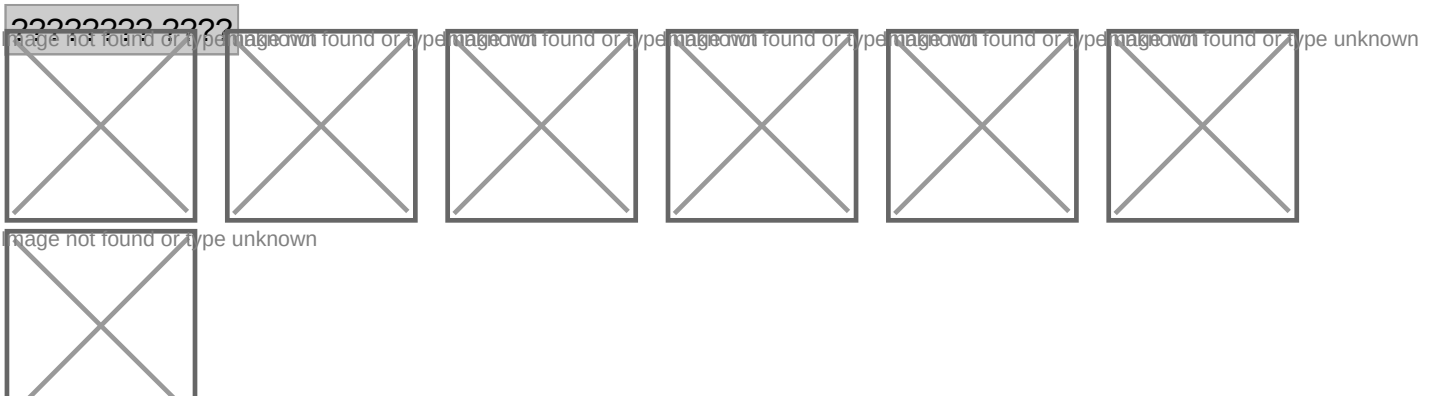
Капитальный ремонт

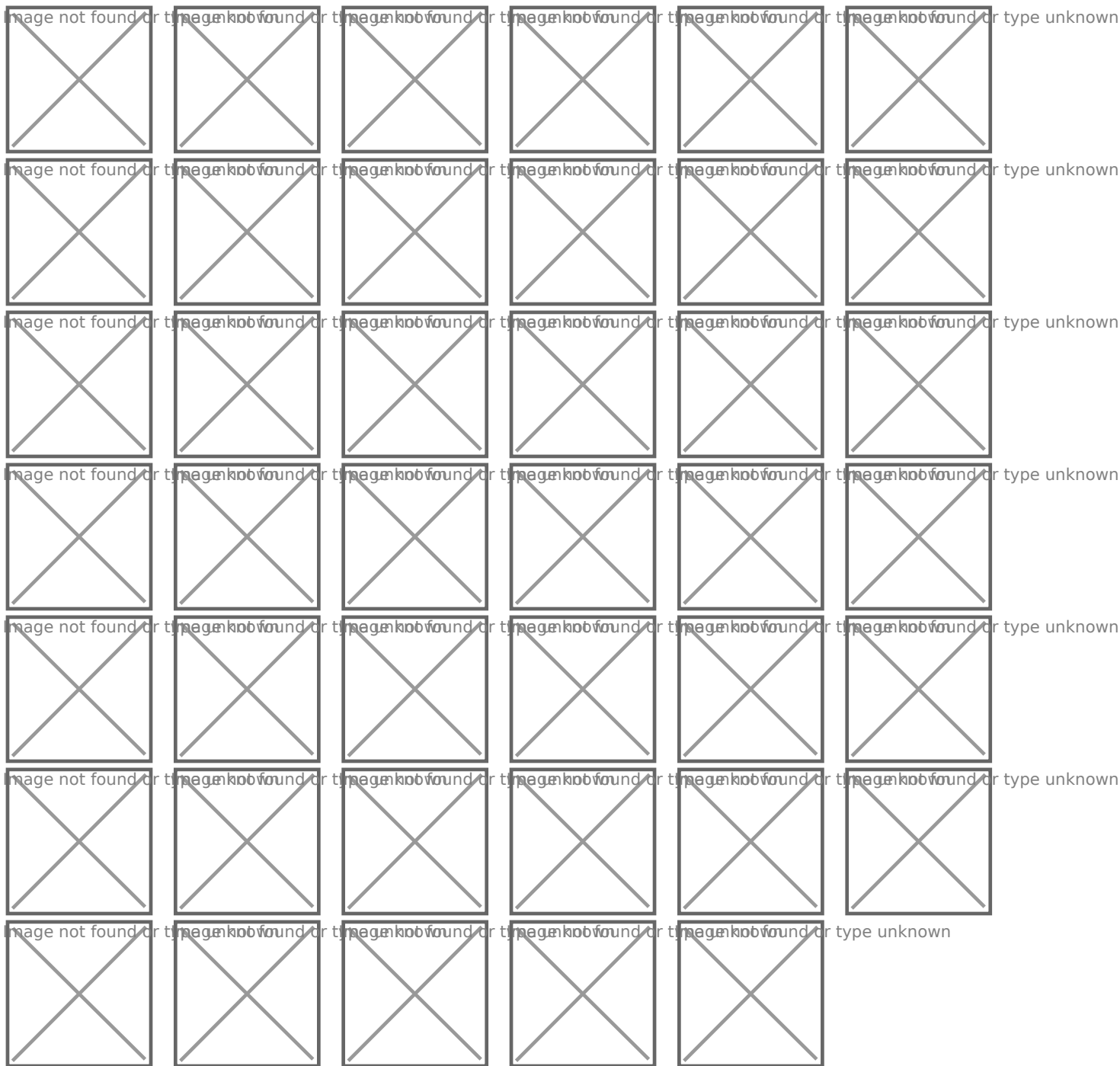
Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

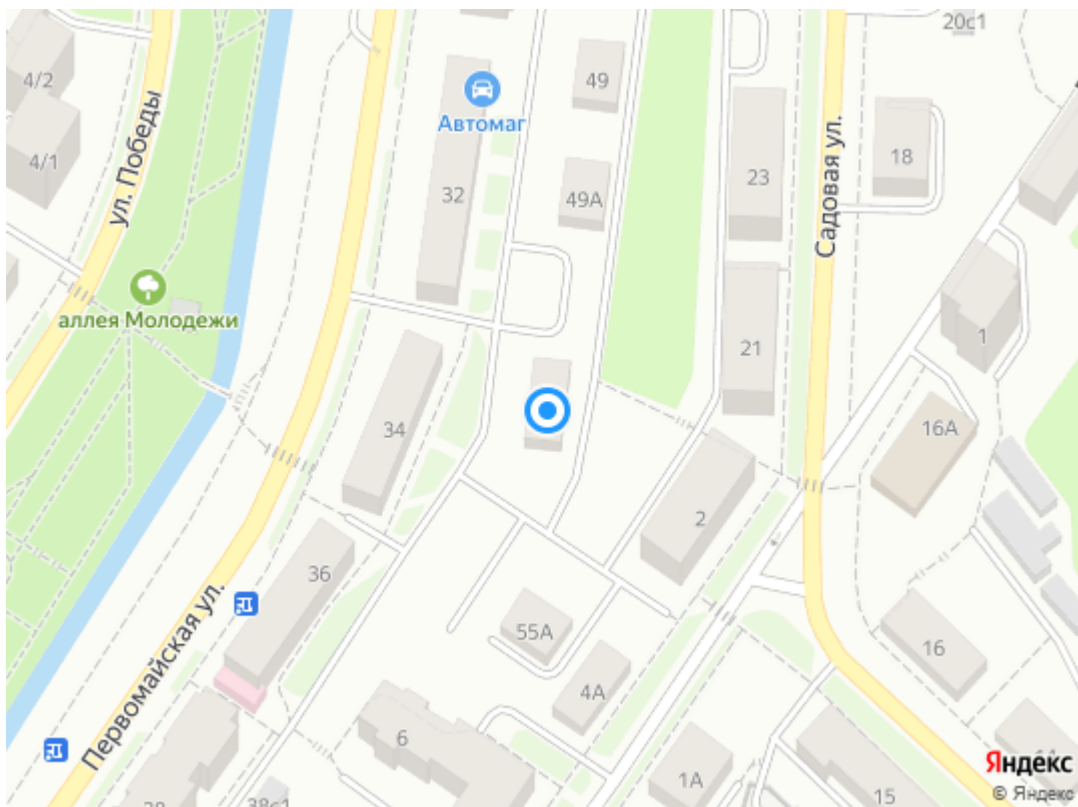
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2019	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2019	-	1.00	система
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2019	-	1.00	система
Ремонт крыши	2020	-	336.40	м кв.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	0.00	м кв.
Ремонт фасада	2020	-	450.00	м кв.
Разработка проектной документации	2019	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2019	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2020	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2021	-	1.00	услуга

Фотографии дома





Дом на карте Новоуральска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Первомайская, 55А](#)
Построен в 1952 году
УК «Новоуральская»
0 метров
- [ул. Первомайская, 51](#)
Построен в 1952 году
УК «Новоуральская»
20 метров
- [ул. Первомайская, 49А](#)

Построен в 1955 году
УК «Новоуральская»
39 метров

- [ул. Первомайская, 32](#)

Построен в 1962 году
УК «Новоуральская»
50 метров

- [ул. Фрунзе, 4А](#)

Построен в 1948 году
УК «Новоуральская»
52 метра

Отзывы о доме ул. Первомайская, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Жители дома

2020-03-14 08:02:55

Состояние дома

Дом по адресу г. Новоуральск, ул. Первомайская 53, находится в ужасном состоянии. Деревянные перекрытия внутри квартир и дома уже давно прогнили. Стены держатся на честном слове. В квартирах пахнет плесенью. Текущий ремонт, кому нужен ?? Не известно. Все через год придет в аналогичное состояние. Стены дома все в сквозных трещинах, но это никому не надо. В 1990 году уже делали

капитальный ремонт (тяп-ляп). Жители дома как могут, так и поддерживают состояние своих квартир. В доме проживают в основном пенсионеры. Вот и делайте выводы, на какой ремонт по содержанию жилых помещений у них хватает средств. Состояние дома очень печальное. Деревянные двери внутри подъезда заменили на картонные. Устанавливали маячки на трещины дома , которые через три месяца порвались. Представители Управляющей компании (ЖЭКа), сказали, что все в пределах допустимого. Ждем, когда все обрушится!!!!

ул. Первомайская, 53 в Новоуральске

2024 РуТсж.рф