

- Новоуральск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новоуральск](#)
- ул. Комарова, 4

# Дом ул. Комарова, 4

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новоуральске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Новоуральская» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3482 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комарова, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комарова, д. 4, Новоуральск, Свердловская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3481.6□

Кадастровый номер

66:57:0102064:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Новоуральская»](#) с 01-10-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 505.60

Площадь общего зем. участка

4 534.80

Серия и тип постройки здания

1-447С 5Ш4

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
385.90  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2025	-	1.00	система
Ремонт крыши	2026	-	-	м кв.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2025	-	-	м кв.
Ремонт фундамента дома	2025	-	1.00	м куб.
Разработка проектной документации	2025	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2026	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2025	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2026	-	1.00	услуга

---

## Фотографии дома

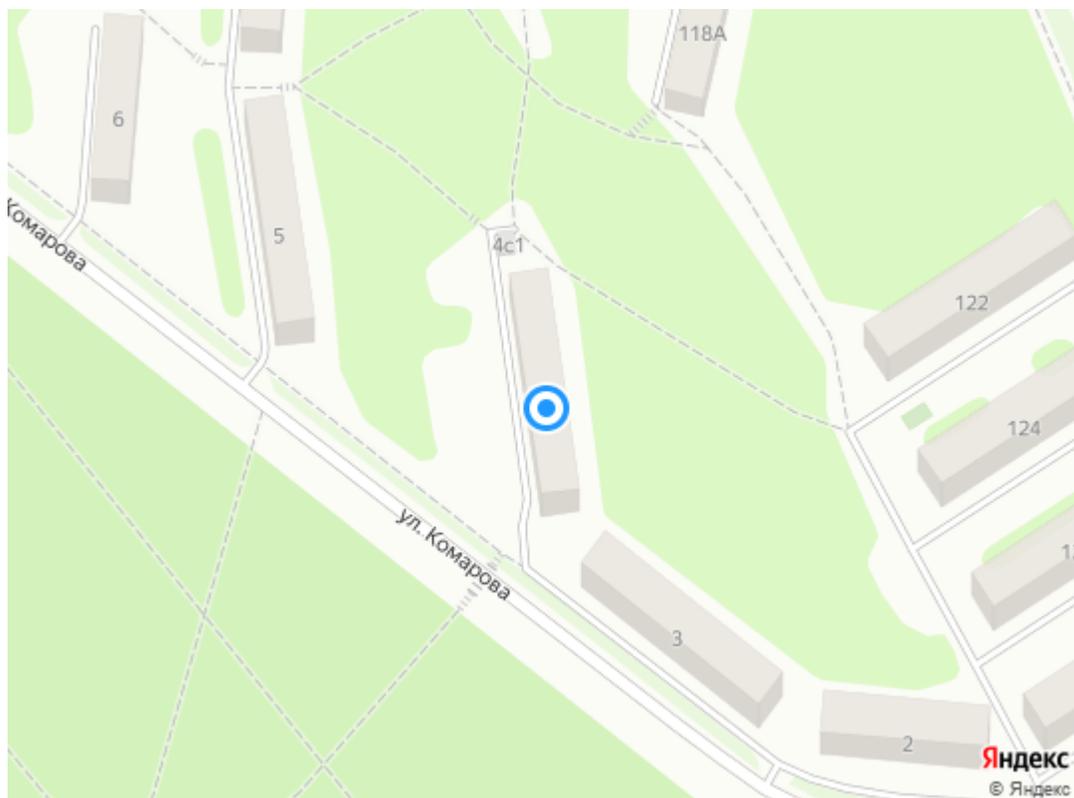
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комарова, д. 4, Новоуральск, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новоуральска



- ??? ????????????
  - ??????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Комарова, 3](#)

Построен в 1966 году  
УК «Новоуральская»  
60 метров

---

- [ул. Ленина, 118А](#)

Построен в 1963 году  
УК «Новоуральская»  
85 метров

---

- [ул. Комарова, 5](#)

Построен в 1964 году  
УК «Новоуральская»  
93 метра

---

- [ул. Ленина, 116А](#)

Построен в 1963 году  
УК «Новоуральская»  
99 метров

---

- [ул. Комарова, 5А](#)

Построен в 1964 году  
УК «Новоуральская»  
123 метра

---

## Отзывы о доме ул. Комарова, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комарова, 4 в Новоуральске  
2024 РуТсж.рф