

- Новоуральск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новоуральск](#)
- ул. Первомайская, 35

Дом ул. Первомайская, 35

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новоуральске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Новоуральская» с 1961 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2768 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 35, Новоуральск, Свердловская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

56

Жилая площадь

2767.9□

Кадастровый номер

66:57:0102017:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Новоуральская»](#)

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

67.30

Площадь общих помещений

1 822.10

Площадь общего зем. участка

3 476.01

Серия и тип постройки здания

1-447С-4М4

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

682.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Сайдинг

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2041	-	1.00	система
Ремонт крыши	2041	-	-	м кв.
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2041	-	-	м кв.
Ремонт фундамента дома	2024	-	1.00	м куб.
Разработка проектной документации	2024	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2041	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2024	-	1.00	услуга

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2041	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	5730443.04	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	322243.50	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	322243.50	-	-
Ремонт фундаментов	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	7962091.36	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	40000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	387331.68	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	455408.82	-	-
Ремонт водоотведения	-	99872.84	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	16799.78	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	188746.63	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных приборов учета. Газоснабжение	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	40305.27	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	30474.72	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	538714.35	-	-
Установка узлов управления. Горячее водоснабжение	-	168014.63	-	-

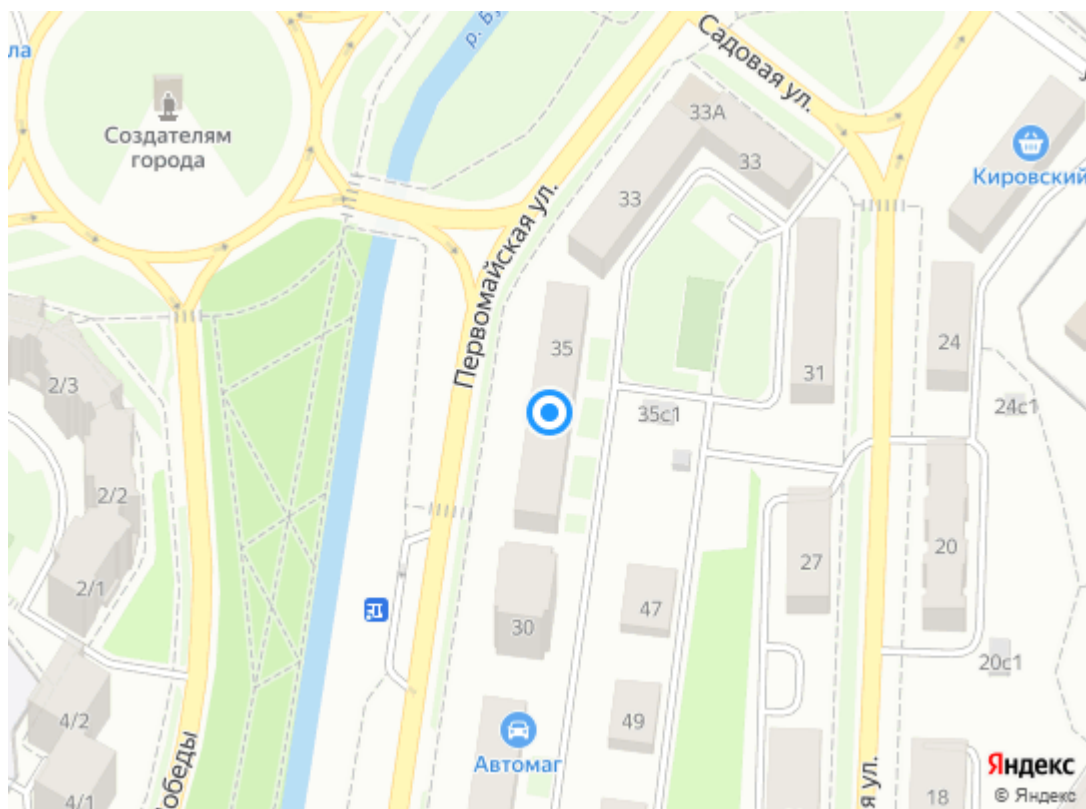
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 35, Новоуральск, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новоуральска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Первомайская, 30](#)
Построен в 1977 году
УК «Новоуральская»
40 метров
- [ул. Первомайская, 33](#)
Построен в 1965 году
УК «Новоуральская»
47 метров
- [ул. Первомайская, 47](#)

Построен в 1952 году
УК «Новоуральская»
49 метров

- [ул. Первомайская, 49](#)

Построен в 1952 году
УК «Новоуральская»
61 метр

- [ул. Первомайская, 32](#)

Построен в 1962 году
УК «Новоуральская»
78 метров

Отзывы о доме ул. Первомайская, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первомайская, 35 в Новоуральске
2024 РуТсж.рф