

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Трудовая, 7

# Дом ул. Трудовая, 7

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 94 года назад и находится под управлением УК «ДОСТ-Н» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5237 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Трудовая, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Трудовая, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1930

Количество этажей

5

Количество квартир

102

Жилая площадь

5236.8□

Кадастровый номер

54:35:101320:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОСТ-Н»](#) с 02-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1930

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

2 465.30

Площадь общих помещений

42.50

Площадь общего зем. участка

5 542.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
1 464.90

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	2384	пог. м
Ремонт крыши	2017	-	2781,2	м2
Ремонт фасада	2017	-	4059,9	м2
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	800	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	800	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2017	-	58,8	м2
Ремонт систем водоотведения	2017	-	351	пог. м

### Фотографии дома

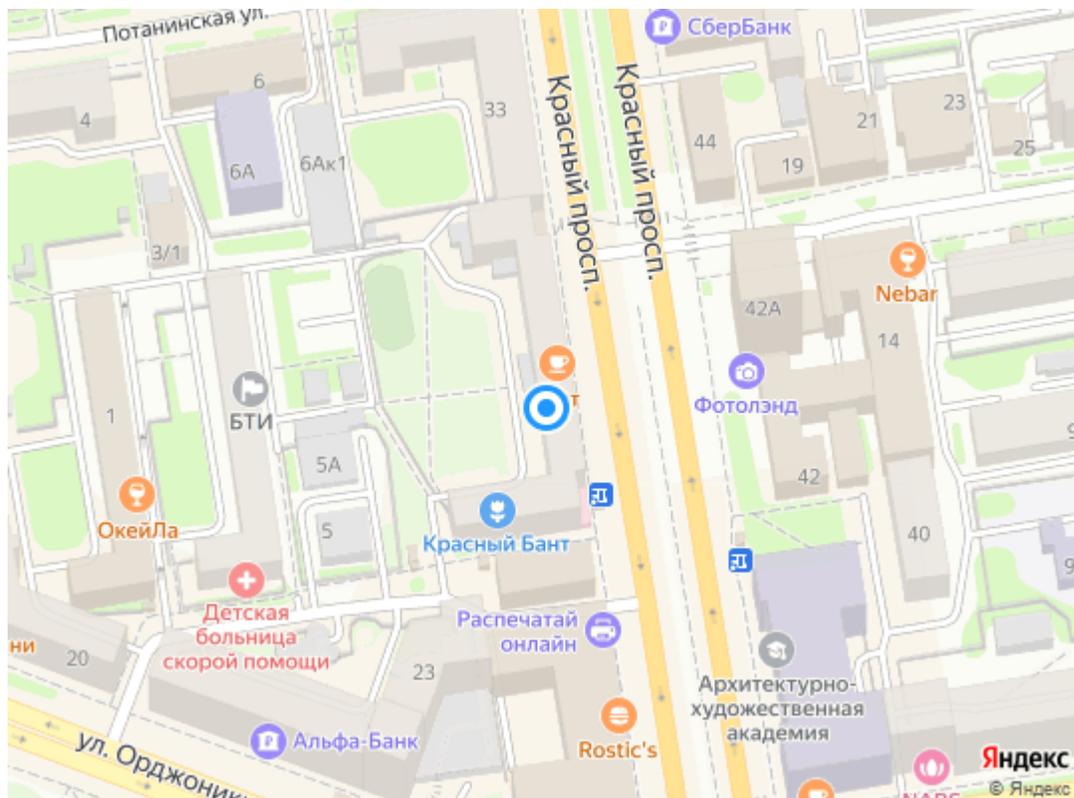
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Трудовая, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Красный, 33](#)  
Построен в 1954 году  
УК «ДОСТ-Н»  
59 метров
- [пр-кт. Красный, 46](#)  
Построен в 1937 году

УК «УЮТ»

99 метров

---

- [ул. Трудовая, 3](#)

Построен в 1931 году

УК «ДОСТ-Н»

101 метр

---

- [пр-кт. Красный, 40](#)

Построен в 1955 году

УК «ПСЖКУО ТСЖ ЖИЛКОМТЕХ»

124 метра

---

- [ул. Романова, 30](#)

Построен в 1998 году

УК «ДОСТ-Н»

142 метра

---

## Отзывы о доме ул. Трудовая, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Трудовая, 7 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф