

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Толстого, 5

Дом ул. Толстого, 5

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 21 год назад и находится под управлением ТСН «ТСЖ Оазис-С» 21 год с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8430 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Толстого, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Толстого, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

9

Количество квартир

76

Жилая площадь

8429.5□

Кадастровый номер

54/201/12-70046

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «ТСЖ Оазис-С»](#) с 30-05-2003

Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

по итогам 2014 г. дому присвоено звание "Дом образцового Содержания"
вручена грамота мэра г. Новосибирска.

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

2 128.40

Площадь общих помещений

2 066.80

Площадь общего зем. участка

6 981.00

Площадь парковки

120.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта
На специальном счете организации
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
787.60
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
6
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Сборный

Инженерные системы

Количество вводов
3
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
 Центральное
Водостоки
 Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1168,9	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1362,5	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	3184,3	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	1692,2	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	3867,2	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	787,6	м2
Ремонт крыши	2043	-	2213,7	м2
Ремонт фасада	2043	-	8143,2	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	6	шт.

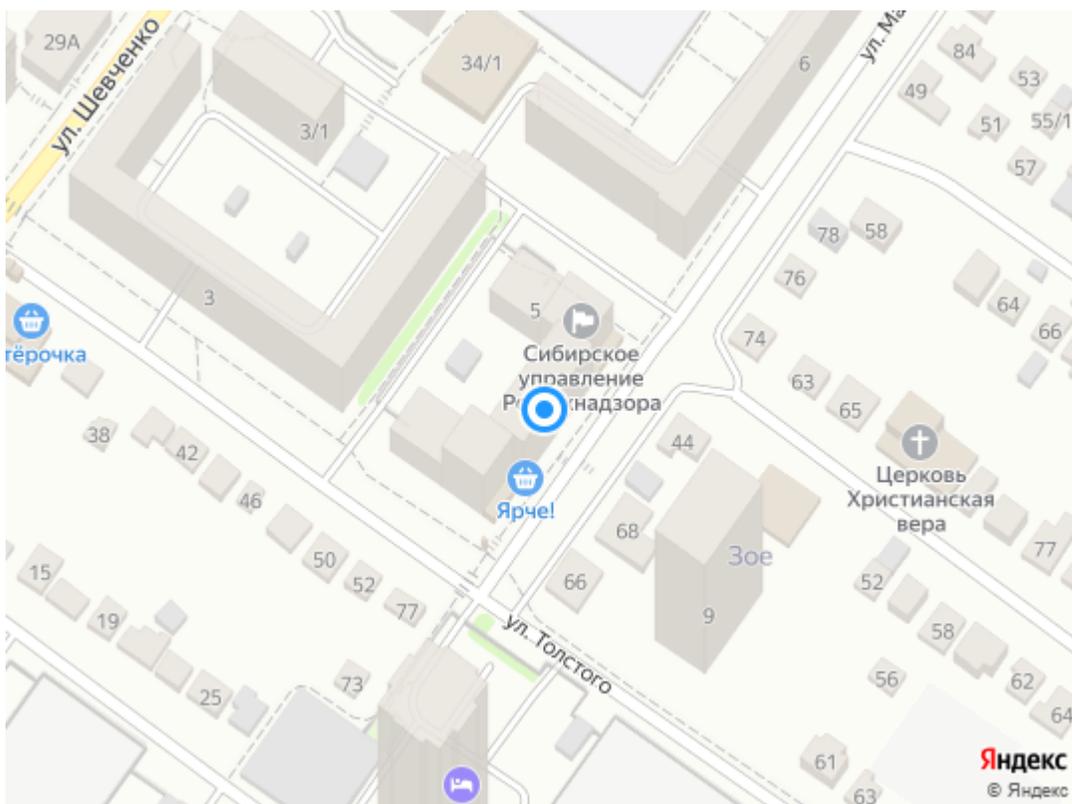
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Толстого, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Толстого, 3](#)
Построен в 1991 году
УК «Октябрьская»
50 метров

- [ул. Толстого, 56](#)
Построен в 2013 году
УК «СД Капитал Сервис»
87 метров

- [ул. Белинского, 6](#)
Построен в 1991 году
ЖСК «Центральный»
107 метров

- [ул. Шевченко, 34](#)
Построен в 1991 году
УК «Октябрьская»
130 метров

- [ул. Толстого, 65](#)
Построен в 1941 году
УК «Октябрьская»
141 метр

Отзывы о доме ул. Толстого, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Толстого, 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф