

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Северная, 12

Дом ул. Северная, 12

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 75 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 491 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Северная, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Северная, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1949

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

490.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-10-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1949

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

284.50

Площадь общего зем. участка

505.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши
 Скатная
Тип перекрытий
 Деревянные
Фасад
 Соответствует материалу стен
Тип фундамента
 Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
 1
Тип вентиляции
 Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
 Центральное
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	30	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	320	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	494	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2022	-	612	м2
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	120	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	30	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	30	пог. м

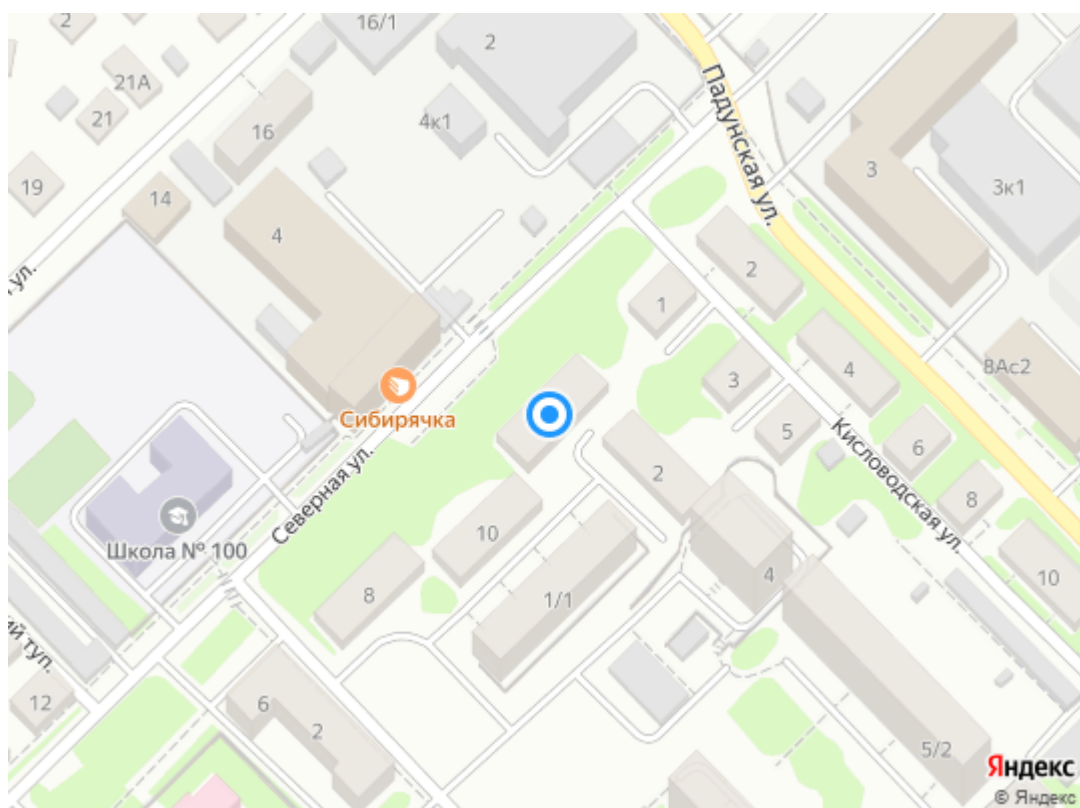
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Северная, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- [??? ?????????](#)
 - [???????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Северная, 10](#)
Построен в 1949 году
УК «ЖКХ»
31 метр
 - [ул. Каунасская, 1/1](#)
Построен в 1990 году
УК «Октябрьская»
35 метров
 - [ул. Кисловодская, 2](#)
Построен в 1950 году
УК «ЖКХ»
37 метров
 - [ул. Кисловодская, 1](#)
Построен в 1959 году
УК «Октябрьская»
42 метра
 - [ул. Кисловодская, 3](#)
Построен в 1958 году
УК «Октябрьская»
61 метр
-

Отзывы о доме ул. Северная, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Северная, 12 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф