

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Богдана Хмельницкого, 77

# Дом ул. Богдана Хмельницкого, 77

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 72 года назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 830 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Богдана Хмельницкого, 77, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Богдана Хмельницкого, д. 77, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

830.4□

Кадастровый номер

54:35:041285:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Детская площадка

Есть

Дополнительно

техническая возможность установки приборов учета.

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

766.60

Площадь общего зем. участка

301.91

Площадь парковки

44.00

Серия и тип постройки здания

информация

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	100	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2022	-	40	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	55	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	50	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	120	пог. м
Ремонт фасада	2022	-	802,1	м2
Ремонт крыши	2015	-	788	м2

---

## Фотографии дома

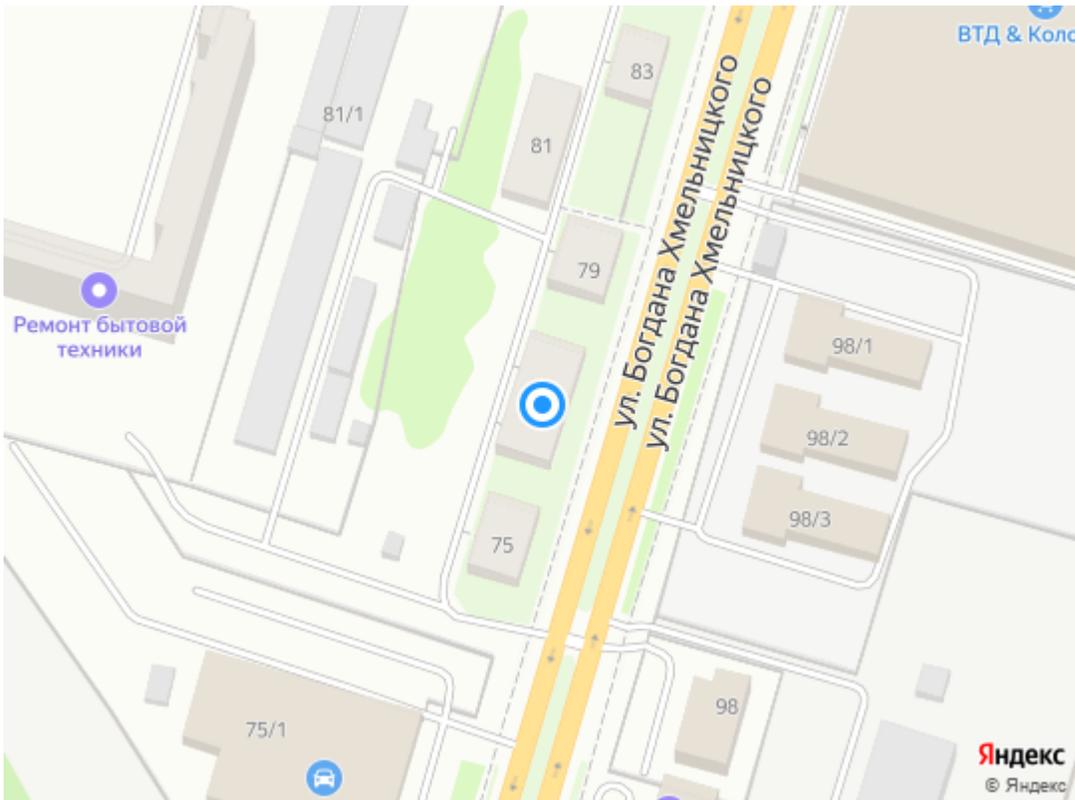
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Богдана Хмельницкого, д. 77, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Богдана Хмельницкого, 79](#)  
Построен в 1952 году  
УК «Сибирская инициатива»  
30 метров

---

- [ул. Богдана Хмельницкого, 75](#)  
Построен в 1952 году  
УК «Сибирская инициатива»  
30 метров

---

- [ул. Богдана Хмельницкого, 85](#)

Построен в 1952 году  
УК «Сибирская инициатива»  
103 метра

---

- [ул. Объединения, 102](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Сибирская инициатива»  
126 метров
- 

- [ул. Богдана Хмельницкого, 87](#)  
Построен в 1952 году  
УК «Сибирская инициатива»  
131 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Богдана Хмельницкого, 77

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Богдана Хмельницкого, 77 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф