

- Новосибирск
- [RuTsj.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Макаренко, 10

# Дом ул. Макаренко, 10

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 57 лет назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4352 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Макаренко, 10, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Макаренко, д. 10, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4351.6□

Кадастровый номер

54:35:041300:14

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 815.80

Площадь общего зем. участка

5 589.00

Площадь парковки

120.00

Серия и тип постройки здания

1-464-А

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 100.60  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	510	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	660	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	510	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1440	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	1600	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1200	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	1100,6	м2
Ремонт фасада	2025	-	2907	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	420	пог. м

---

## Фотографии дома

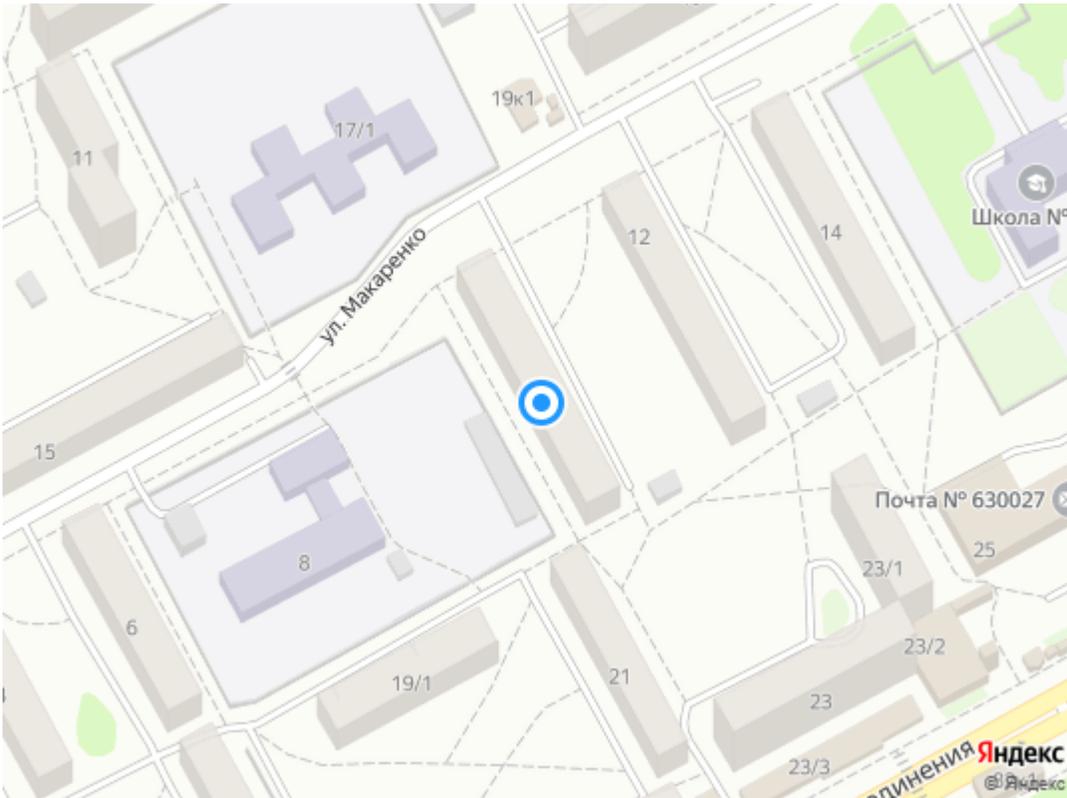
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Макаренко, д. 10, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Макаренко, 12](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Сибирская инициатива»  
49 метров

---

- [ул. Объединения, 21](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Сибирская инициатива»  
57 метров

---

- [ул. Объединения, 19](#)

Построен в 1967 году  
УК «Сибирская инициатива»  
96 метров

---

- [ул. Макаренко, 14](#)

Построен в 1966 году  
УК «Сибирская инициатива»  
97 метров

---

- [ул. Объединения, 23](#)

Построен в 1980 году  
УК «Сибирская инициатива»  
106 метров

---

## Отзывы о доме ул. Макаренко, 10

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Макаренко, 10 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф