

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Титова, 12

# Дом ул. Титова, 12

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 68 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1932 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Титова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Титова, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

5

Количество квартир

32

Жилая площадь

1931.6□

Кадастровый номер

54:35:064195:7::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

753.60

Площадь общих помещений

536.40

Площадь общего зем. участка

4 959.52

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

81.50

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	330	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1300	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	2371	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	275	пог. м
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	170	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	840,3	м2
Ремонт фасада	2022	-	4314,2	м2
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	340	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	340	пог. м

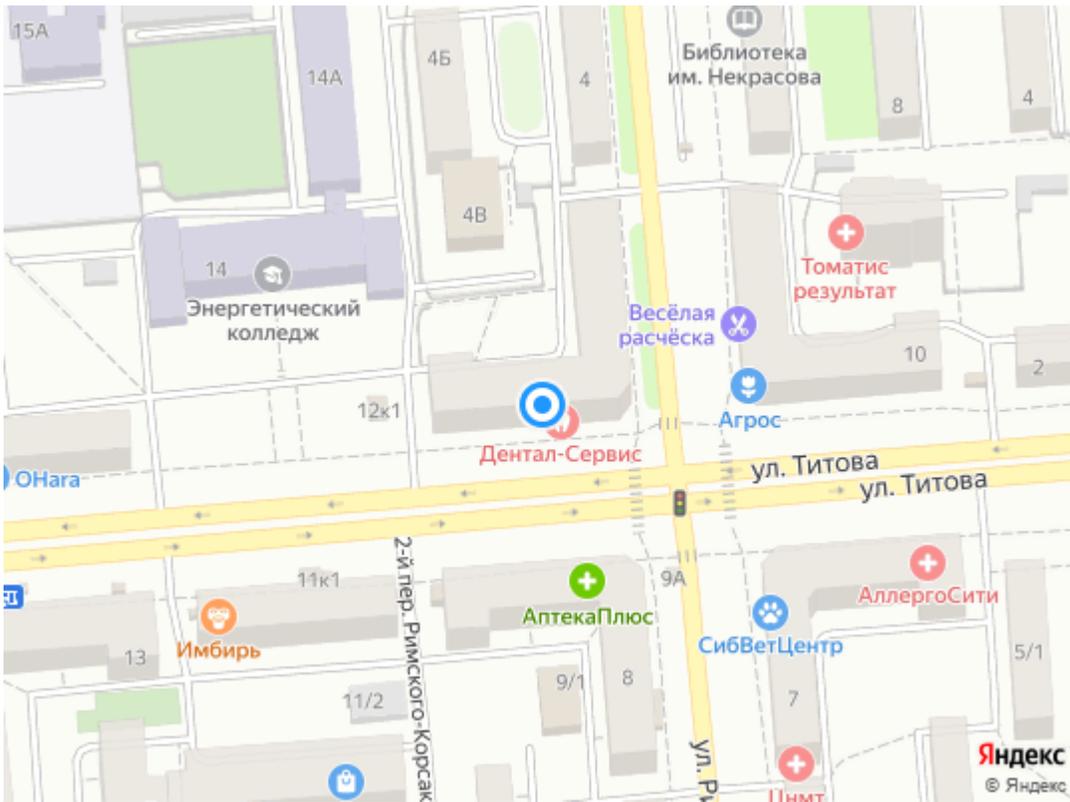
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Титова, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Титова, 9](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Ленинская»  
39 метров

---

- [ул. Римского-Корсакова, 8](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Ленинская»  
59 метров

---

- [ул. Римского-Корсакова, 4 б](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «Ритм»

67 метров

---

- [ул. Римского-Корсакова, 4](#)

Построен в 1958 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

73 метра

---

- [ул. Титова, 10](#)

Построен в 1959 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Титова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Титова, 12 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф