

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ватутина, 28

Дом ул. Ватутина, 28

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 57 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Строитель» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2784 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 28, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

65

Жилая площадь

2783.7□

Кадастровый номер

54:35:05 2315:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Строитель»](#) с 27-04-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

12

Площадь нежилых помещений

1 652.00

Площадь общих помещений

4 435.70

Площадь общего зем. участка

3 157.00

Площадь парковки

150.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

967.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	168	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	115	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	172	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	172	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	415	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	266	м2
Ремонт крыши	2031	-	1100	м2
Ремонт фасада	2031	-	1690	м2

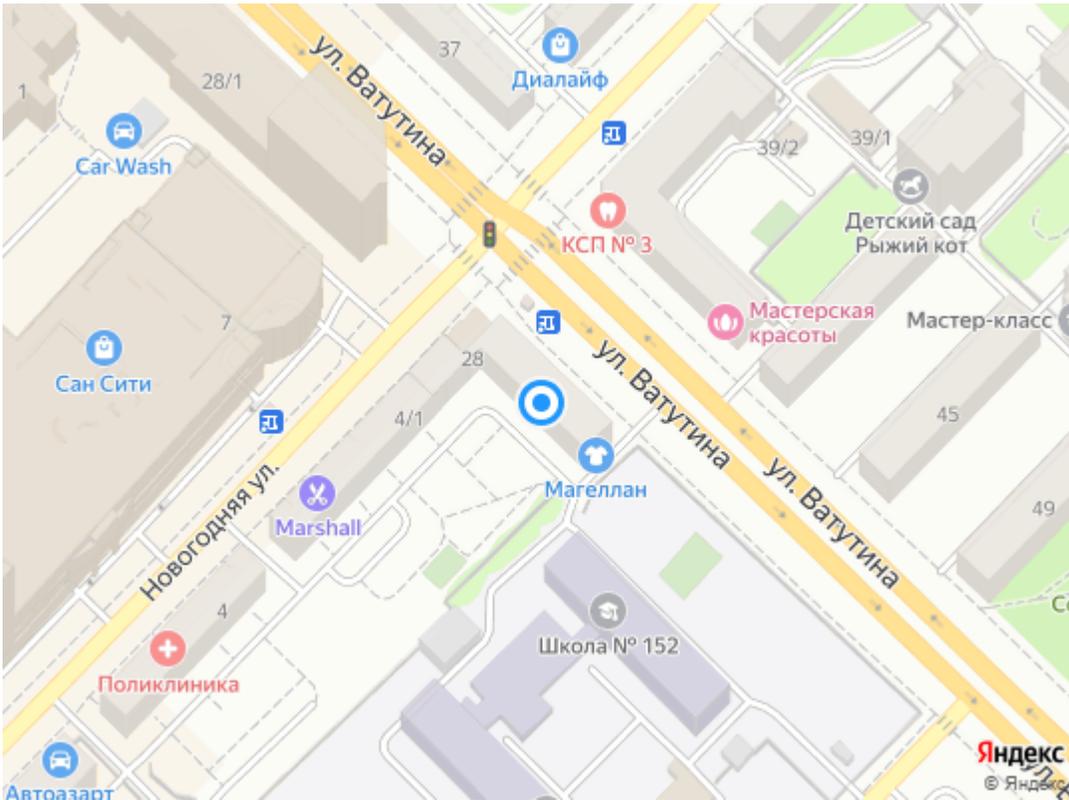
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 28, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Ватутина, 39](#)
Построен в 1960 году
ТСЖ «На Ватутина»
46 метров

- [ул. Новогодняя, 4/1](#)
Построен в 1965 году
УК «МКС-Новосибирск»
55 метров

- [ул. Ватутина, 37](#)

Построен в 1961 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
72 метра

- [ул. Новогодняя, 7](#)

Построен в 1961 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
81 метр

- [ул. Ватутина, 41](#)

Построен в 1963 году
УК «Стандарт»
101 метр

Отзывы о доме ул. Ватутина, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 28 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф