

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Комсомольская, 1

Дом ул. Комсомольская, 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 43 года назад и находится под управлением УК «УЖК Кировского района» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3667 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3667.1□

Кадастровый номер

54:356053085:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖК Кировского района»](#) с 20-12-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

554.20

Площадь общих помещений

1 170.10

Площадь общего зем. участка

3 101.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

606.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	2	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	291,25	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	277,25	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	266,45	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	709,2	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	728	м2
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	290	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1486	м2
Ремонт фасада	2034	-	2870,1	м2

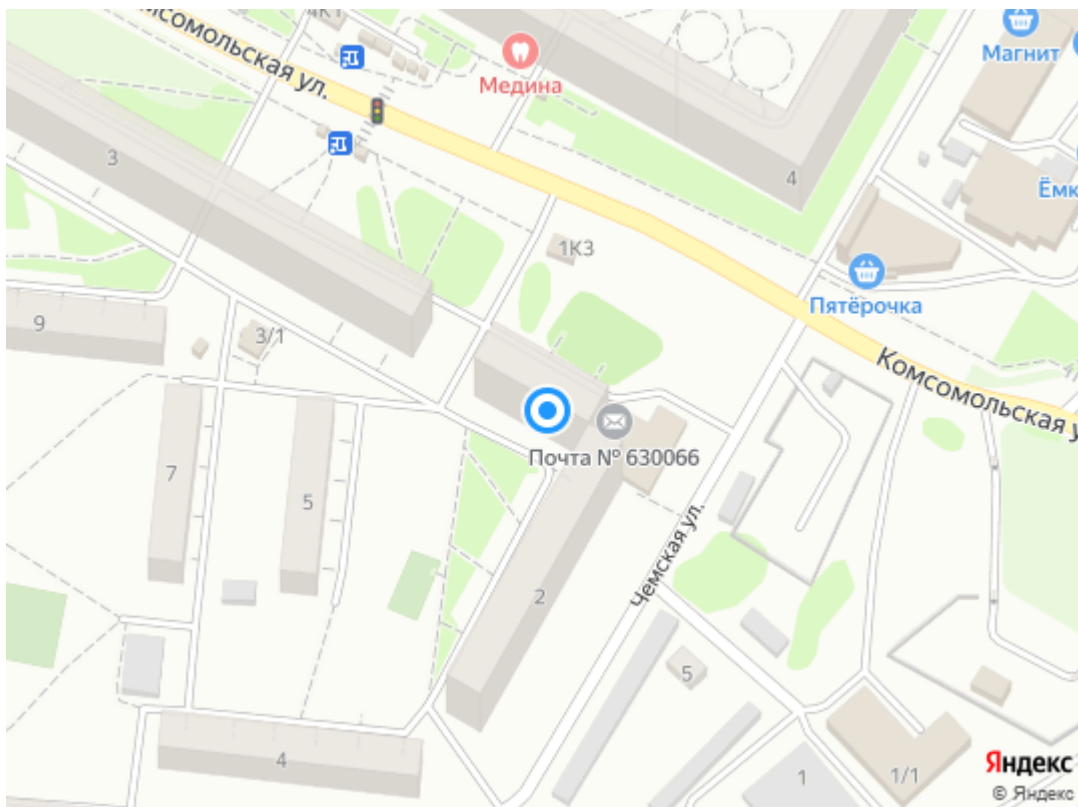
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Чемская, 2](#)
Построен в 1981 году
УК «УЖК Кировского района»
36 метров
- [ул. Комсомольская, 5](#)
Построен в 1979 году
УК «УЖК Кировского района»
81 метр
- [ул. Комсомольская, 6/1](#)

Построен в 1988 году

100 метров

- [ул. Чемская, 4](#)

Построен в 1978 году

УК «УЖК Кировского района»

109 метров

- [ул. Комсомольская, 7](#)

Построен в 1978 году

УК «УЖК Кировского района»

124 метра

Отзывы о доме ул. Комсомольская, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф