

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Сибиряков-Гвардейцев, 22

Дом ул. Сибиряков-Гвардейцев, 22

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 67 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Сибиряков-Гвардейцев 22» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5302 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сибиряков-Гвардейцев, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

5

Количество квартир

82

Жилая площадь

5301.5□

Кадастровый номер

54:35:051725:56

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Сибиряков-Гвардейцев 22»](#) с 01-08-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

12

Площадь нежилых помещений

1 795.50

Площадь общих помещений

1 605.60

Площадь общего зем. участка

6 625.00

Площадь парковки

350.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

749.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	386	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	442	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	442	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	896	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	2383,6	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	700	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	1424,5	м2
Ремонт фасада	2025	-	4130	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт крыши	-	6039394.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	276773.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	3157091.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	165000.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	140609.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	141000.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	0.00	-	-
Установка узлов управления. Горячее водоснабжение	-	0.00	-	-

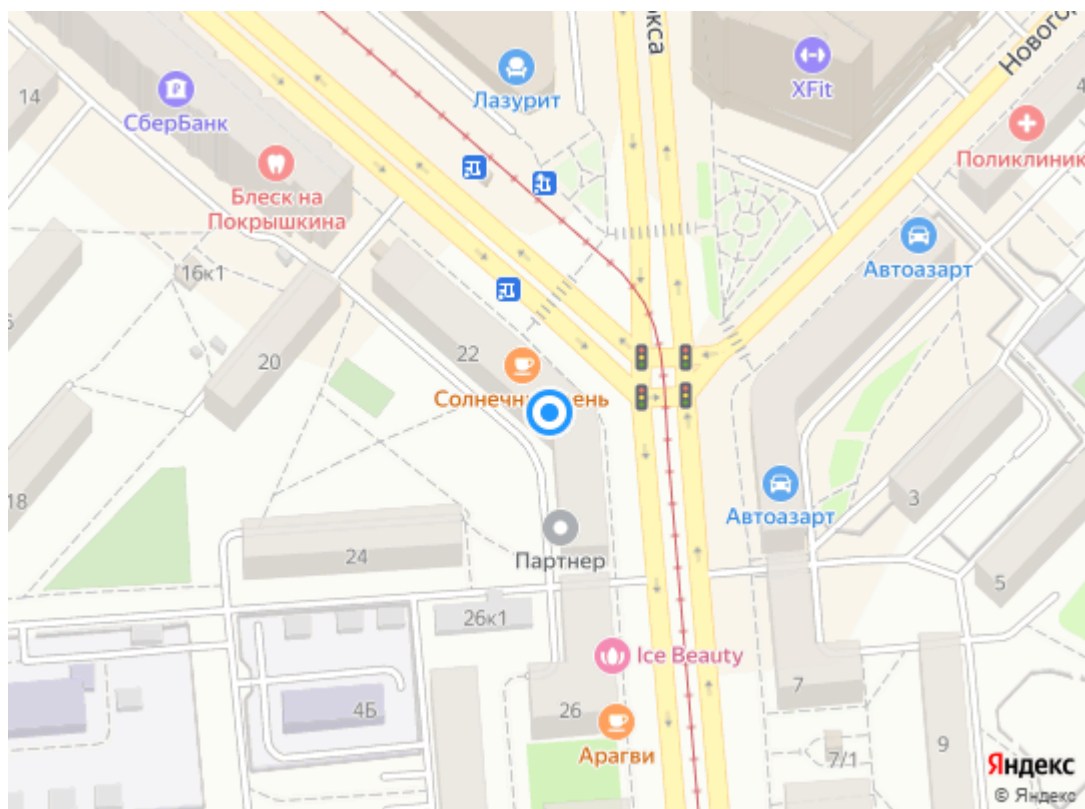
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 26](#)
Построен в 1956 году
УК «МКС-Новосибирск»
49 метров
- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 24](#)
Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
69 метров
- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 1](#)

Построен в 1962 году
ТСЖ «Сибиряков-Гвардейцев 1»
76 метров

- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 28](#)

Построен в 1956 году
УК «МКС-Новосибирск»
76 метров

- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 7](#)

Построен в 1954 году
ТСН «Сибиряков-гвардейцев 7»
91 метр

Отзывы о доме ул. Сибиряков-Гвардейцев, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сибиряков-Гвардейцев, 22 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф