

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Мичурина, 3

# Дом ул. Мичурина, 3

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «ДОСТ-Н» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2127 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мичурина, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Мичурина, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2127□

Кадастровый номер

54:35:101326:40

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОСТ-Н»](#) с 26-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

585.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 146.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

559.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2034           | -                | 188                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034           | -                | 240                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034           | -                | 240                   | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2034           | -                | 735                   | пог. м   |
| Ремонт крыши                   | 2034           | -                | 874,1                 | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2028           | -                | 163                   | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2028           | -                | 559,5                 | м2       |
| Ремонт фасада                  | 2028           | -                | 2010                  | м2       |

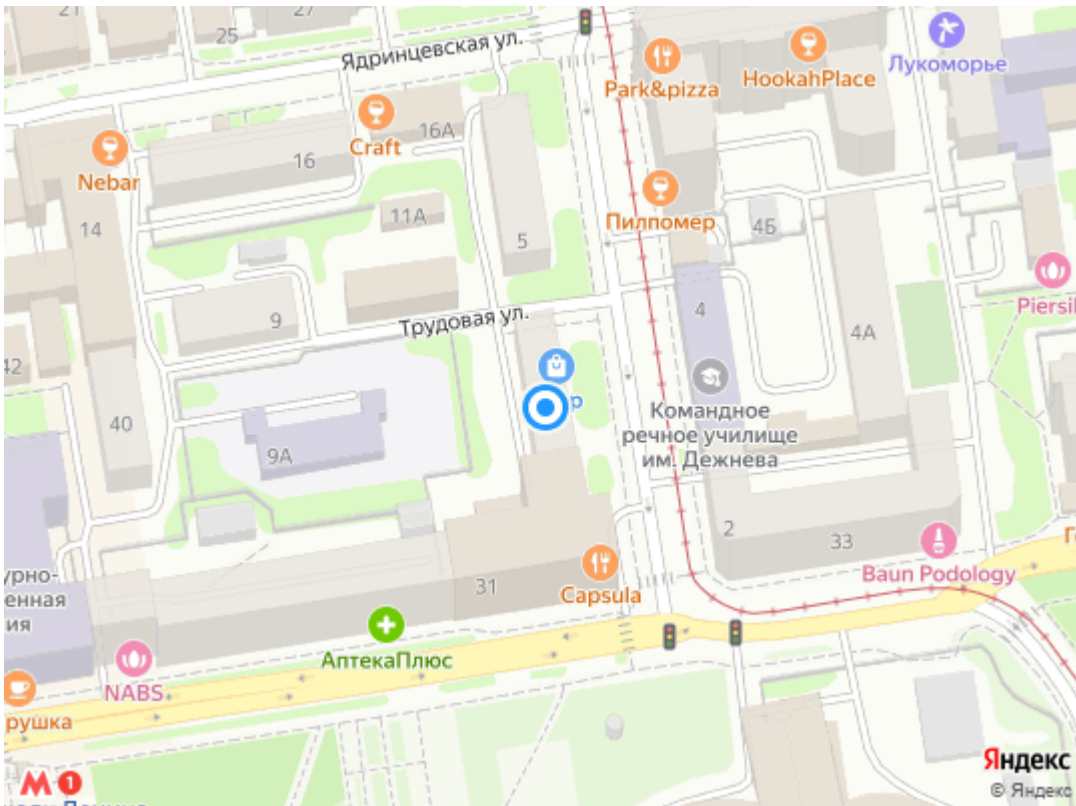
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Мичурина, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Ядринцевская, 35](#)  
Построен в 1940 году  
УК «СПАС-Дом»  
95 метров
- [ул. Орджоникидзе, 27](#)  
Построен в 1962 году  
ТСЖ «Центр-Р»  
97 метров
- [ул. Ядринцевская, 18](#)

Построен в 2015 году  
ТСЖ «Центр»  
98 метров

---

- [ул. Трудовая, 9](#)

Построен в 1937 году  
УК «ДОСТ-Н»  
111 метров

---

- [ул. Ядринцевская, 27](#)

Построен в 1987 году  
УК «Гарант»  
112 метров

---

## Отзывы о доме ул. Мичурина, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мичурина, 3 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф