

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Фабричная, 22

Дом ул. Фабричная, 22

15 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 9 лет назад и находится под управлением ЖСК «Первая Открытая Управляющая Компания» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11342 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Фабричная, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Фабричная, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

15

Количество квартир

229

Жилая площадь

11341.89□

Кадастровый номер

54:35:021400:62

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Первая Открытая Управляющая Компания»](#) с 01-04-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

3 469.95

Площадь общих помещений

2 198.42

Площадь общего зем. участка

6 711.00

Площадь парковки

1 219.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
ИТП

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
617.80

Тип крыши
Плоская

Количество мусоропроводов
3

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Сборный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

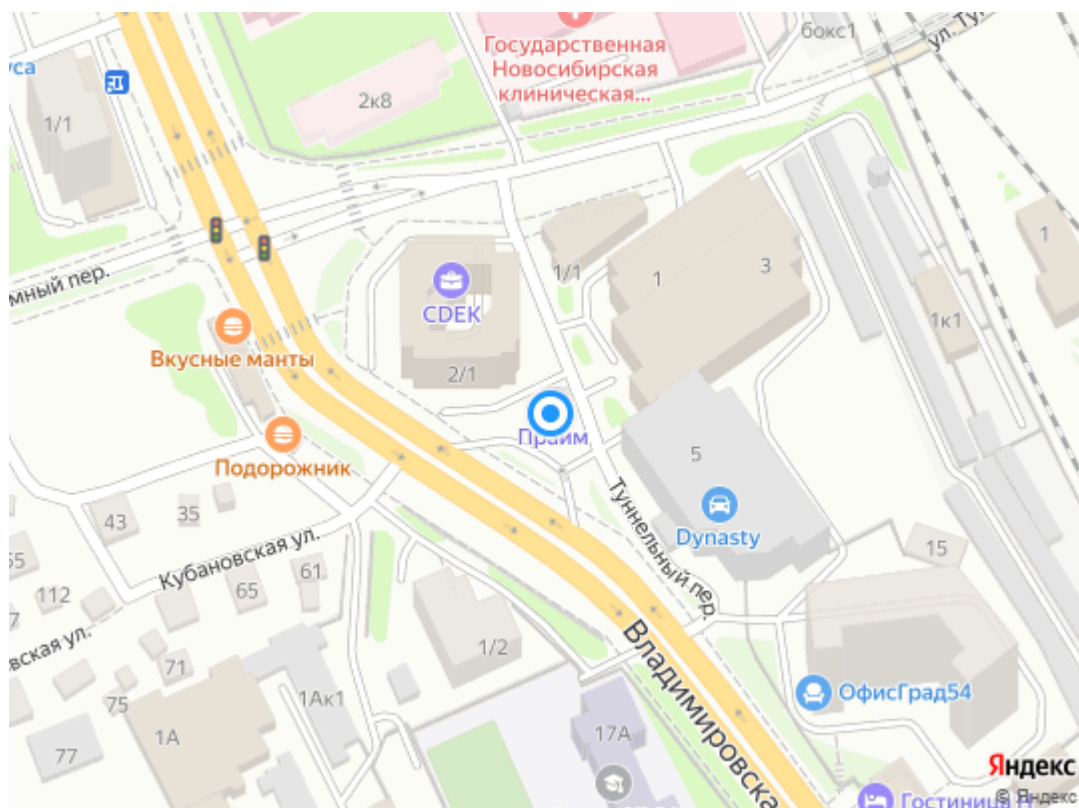
Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
Фотографии дома по адресу ул. Фабричная, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область
можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [спуск. Чернышевский, 7](#)

Построен в 1943 году
УК «МКС-Новосибирск»
124 метра

- [спуск. Чернышевский, 5а](#)

Построен в 1932 году
УК «МКС-Новосибирск»
136 метров

- [ул. Владимировская, 1/1](#)

Построен в 1980 году
ЖСК «ЖСК Высотный»
167 метров

- [ул. Владимировская, 1](#)

Построен в 1963 году
УК «МКС-Новосибирск»
197 метров

Отзывы о доме ул. Фабричная, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Фабричная, 22 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф