

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Толбухина, 23

Дом ул. Толбухина, 23

13 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 20 лет назад и находится под управлением УК «Дзержинец» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4387 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Толбухина, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Толбухина, д. 23, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

13

Количество квартир

84

Жилая площадь

4387.1□

Кадастровый номер

сведений по номеру и площади

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дзержинец»](#) с 01-10-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

2004

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

322.20

Площадь общих помещений

841.50

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

двери

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

403.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

- Внутренние водостоки
 - Горячая вода
 - Центральное (закрытая система)
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Пожаротушение
 - Пожарный кран
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1020	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	820	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	820	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1100	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	403,2	м2
Ремонт крыши	2043	-	602,35	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	1	шт.

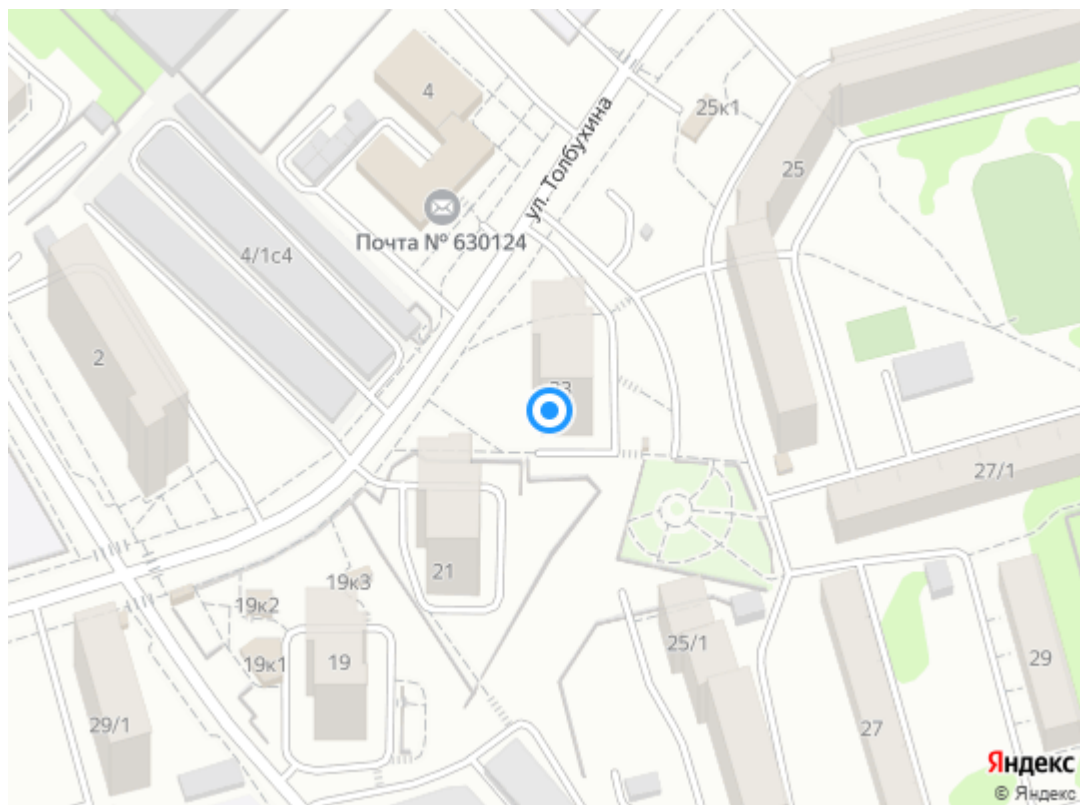
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Толбухина, д. 23, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Толбухина, 25/1](#)
Построен в 2012 году
ТСЖ «Виктория»
86 метров
 - [ул. Толбухина, 19](#)
-

Построен в 1995 году
УК «Дзержинец»
89 метров

- [ул. Толбухина, 27](#)

Построен в 1976 году
УК «СПАС-Дом»
122 метра

- [ул. Толбухина, 2](#)

Построен в 2008 году
УК «МКС-Новосибирск»
145 метров

- [ш. Гусинобродское, 15/2](#)

Построен в 1978 году
УК «Дзержинец»
156 метров

Отзывы о доме ул. Толбухина, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Толбухина, 23 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф