

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Пархоменко, 26

# Дом ул. Пархоменко, 26

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11281 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пархоменко, 26, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пархоменко, д. 26, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

12

Количество квартир

231

Жилая площадь

11281.2□

Кадастровый номер

54:35:064145:38::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

1 966.40

Площадь общих помещений

1 767.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

6

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2037           | -                | 4                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2037           | -                | 902                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2037           | -                | 1218                  | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2037           | -                | 1587                  | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2037           | -                | 1218                  | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2037           | -                | 3155                  | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2037           | -                | 1146,3                | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2037           | -                | 2400                  | м2       |
| Ремонт фасада                            | 2037           | -                | 10369,7               | м2       |

---

## Фотографии дома

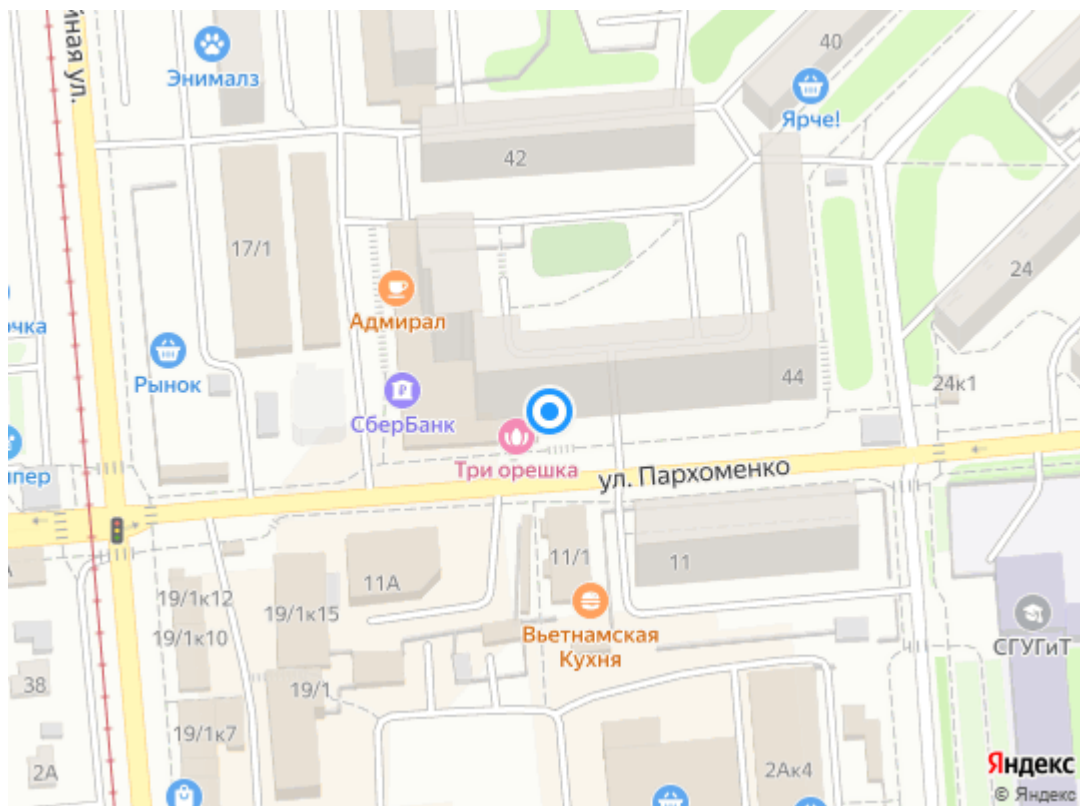
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Пархоменко, д. 26, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Котовского, 42](#)

Построен в 1975 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
48 метров

---

- [ул. Пархоменко, 11](#)  
Построен в 1999 году  
ТСЖ «КОМФОРТ-4»  
72 метра
- 

- [ул. Котовского, 44](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
81 метр
- 

- [ул. Котовского, 40/2](#)  
Построен в 2011 году  
99 метров
- 

- [ул. Котовского, 52](#)  
Построен в 1981 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
111 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Пархоменко, 26

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пархоменко, 26 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф