

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Заречная, 5

# Дом ул. Заречная, 5

## 19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 9 лет назад и находится под управлением УК «УК ПСФ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7844 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заречная, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заречная, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

19

Количество квартир

164

Жилая площадь

7844.2□

Кадастровый номер

54:35:082610:86

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК ПСФ»](#) с 09-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 564.50

Площадь общего зем. участка

4 265.12

Площадь парковки

220.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

526.90

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2043           | -                | 8600                  | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2043           | -                | 830                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2043           | -                | 770                   | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2043           | -                | 526,9                 | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2040           | -                | 2                     | шт.      |

---

## Фотографии дома

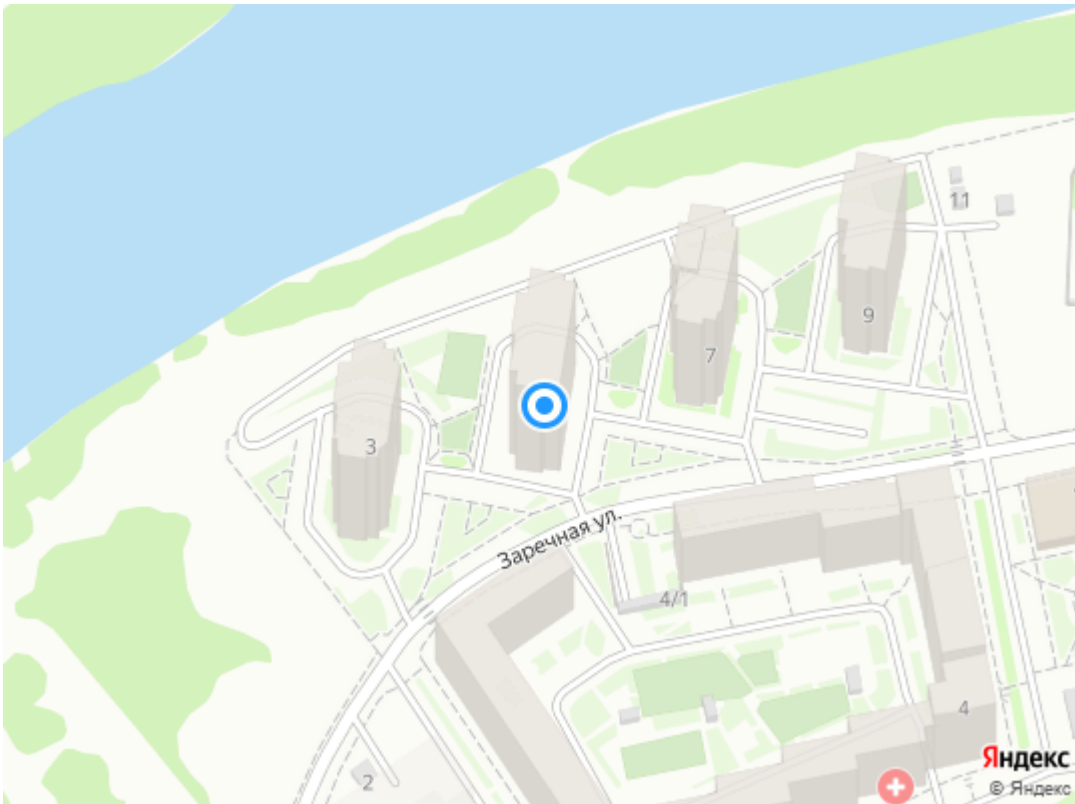
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заречная, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Заречная, 7](#)  
Построен в 2015 году  
УК «УК ПСФ»  
55 метров
- [ул. Заречная, 3](#)  
Построен в 2016 году  
УК «УК ПСФ»  
59 метров
- [ул. Заречная, 9](#)

Построен в 2014 году  
УК «УК ПСФ»  
108 метров

---

- [ул. Заречная, 4](#)

Построен в 2009 году  
УК «УК ПСФ»  
109 метров

---

- [ул. Заречная, 6](#)

Построен в 2012 году  
УК «УК ПСФ»  
227 метров

---

## Отзывы о доме ул. Заречная, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Заречная, 5 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф