

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Титова, 35

# Дом ул. Титова, 35

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3203 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Титова, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Титова, д. 35, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3202.7□

Кадастровый номер

54:35:064060:7::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

43.00

Площадь общих помещений

519.70

Площадь общего зем. участка

4 035.60

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
833.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2031	-	484	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	700	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	700	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1170	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	916	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	3750	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	833	м2
Ремонт фасада	2028	-	2760	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	75	пог. м

---

## Фотографии дома

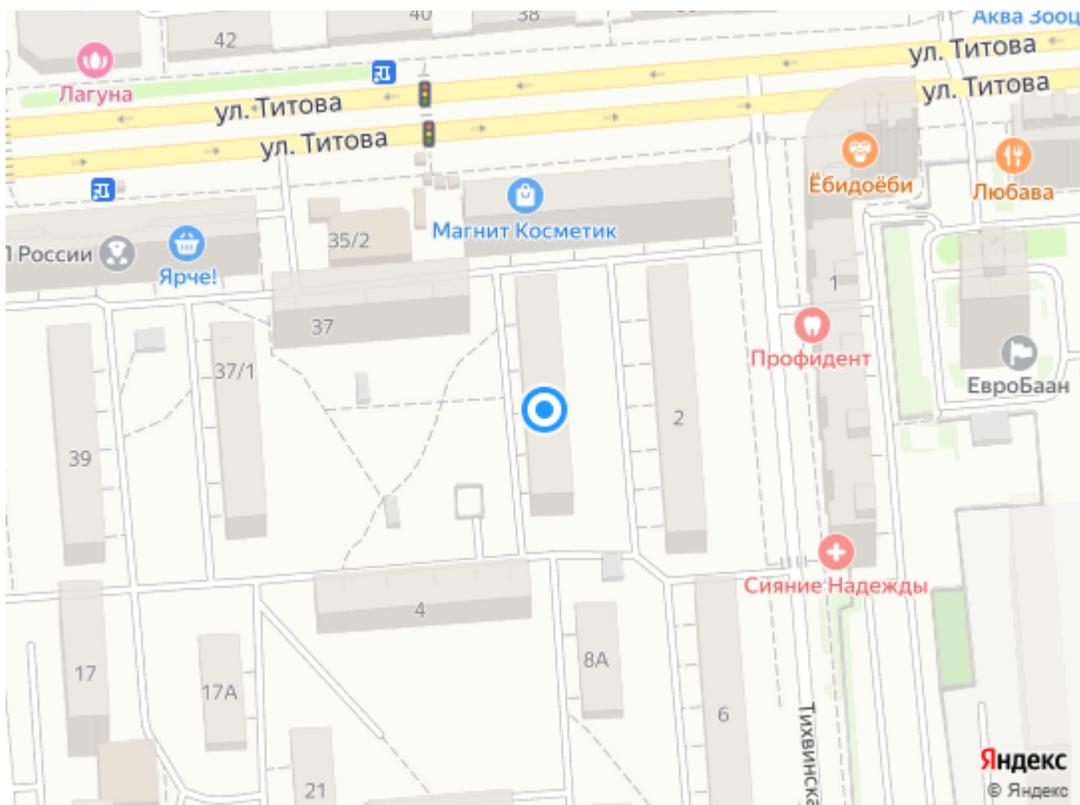
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Титова, д. 35, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Тихвинская, 2](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
44 метра

---

- [ул. Тихвинская, 8](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
51 метр

---

- [ул. Тихвинская, 8А](#)

Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
51 метр

---

- [ул. Тихвинская, 4](#)

Построен в 1968 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
57 метров

---

- [ул. Титова, 37](#)

Построен в 1988 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
59 метров

---

## Отзывы о доме ул. Титова, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Титова, 35 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф