

- Новосибирск
- [RuTsj.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Первомайская, 200

# Дом ул. Первомайская, 200

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 51 год назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1501 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 200, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 200, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

4

Количество квартир

19

Жилая площадь

1500.5□

Кадастровый номер

54:35:082780:70

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

517.00

Площадь общего зем. участка

3 382.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2031           | -                | 1345                  | пог. м   |
| Ремонт фасада                  | 2031           | -                | 1195                  | м2       |
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | 210                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2028           | -                | 460                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2028           | -                | 460                   | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2028           | -                | 1270                  | пог. м   |
| Ремонт крыши                   | 2028           | -                | 936,3                 | м2       |

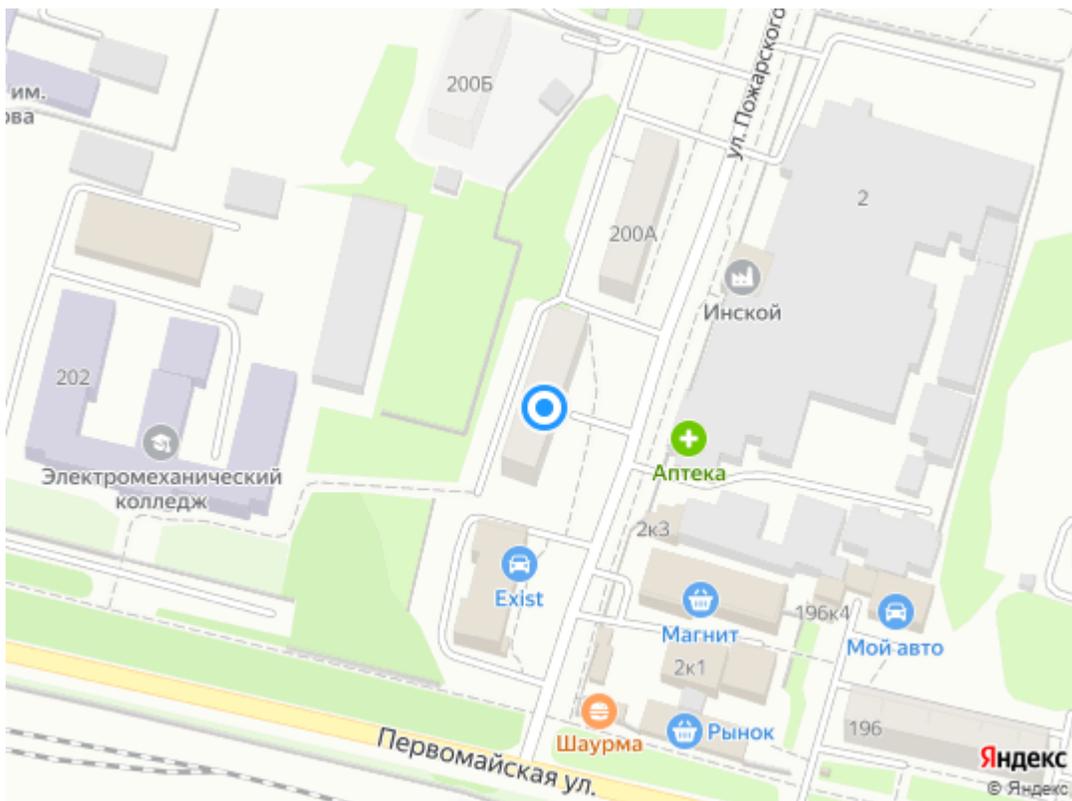
---

## Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 200, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Первомайская, 200а](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Перспектива»  
44 метра

---

- [ул. Первомайская, 196](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Перспектива»  
147 метров

---

- [ул. Героев Революции, 107](#)

Построен в 1991 году

УК «ЖКХ»

164 метра

---

- [ул. Чапаева, 7/3](#)

Построен в 1987 году

210 метров

---

- [ул. Первомайская, 204А](#)

Построен в 1973 году

УК «ЖКХ»

217 метров

---

## Отзывы о доме ул. Первомайская, 200

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Первомайская, 200 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф