

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Максима Горького, 51

Дом ул. Максима Горького, 51

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 23 года назад и находится под управлением УК «ЖилДом» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8175 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 51, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 51, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2001

Количество этажей

9

Количество квартир

63

Жилая площадь

8175.3□

Кадастровый номер

54:35:021200:31

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖилДом»](#) с 23-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

2001

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

3 826.30

Площадь общих помещений

1 607.70

Площадь общего зем. участка

3 848.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

246-1-АР, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

244.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1460	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	812	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	3328	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1601	м2
Ремонт крыши	2043	-	1751	м2
Ремонт фасада	2043	-	6813	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	4	шт.

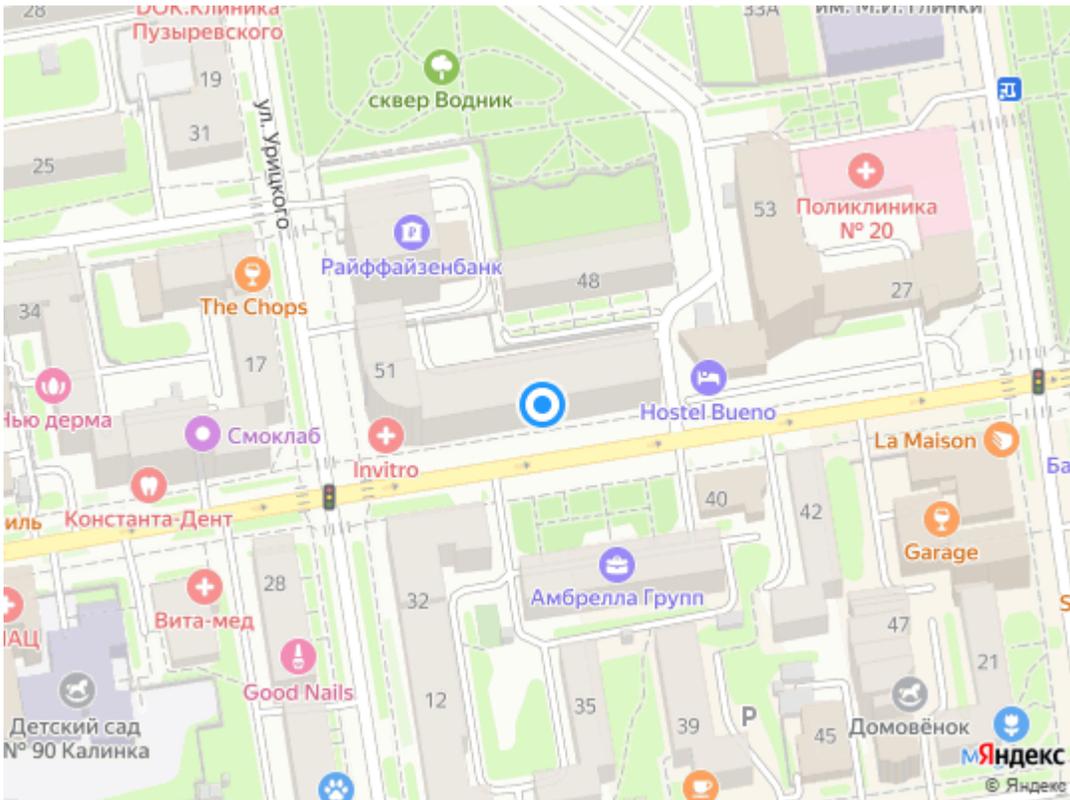
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 51, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Щетинкина, 48](#)
Построен в 1959 году
УК «Содружество»
28 метров

-
- [ул. Максима Горького, 34](#)
Построен в 1968 году
УК «СПАС-Дом»
43 метра

-
- [ул. Урицкого, 20](#)

Построен в 2003 году
ТСЖ «Паркхаус»
57 метров

- [ул. Урицкого, 12](#)

Построен в 1955 году
УК «Содружество»
64 метра

- [ул. Чаплыгина, 35](#)

Построен в 1934 году
УК «Содружество»
67 метров

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 51

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Максима Горького, 51 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф