

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ватутина, 4

Дом ул. Ватутина, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 70 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2750 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 4, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

5

Количество квартир

175

Жилая площадь

2750□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

1 131.80

Площадь общих помещений

3 157.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

767.90

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарные гидранты

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем водоотведения	2037	-	276	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	236	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	276	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	874	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	705,2	м2
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1116,6	пог. м
Ремонт фасада	2025	-	5649	м2
Ремонт подвальных помещений	2018	-	767,9	м2

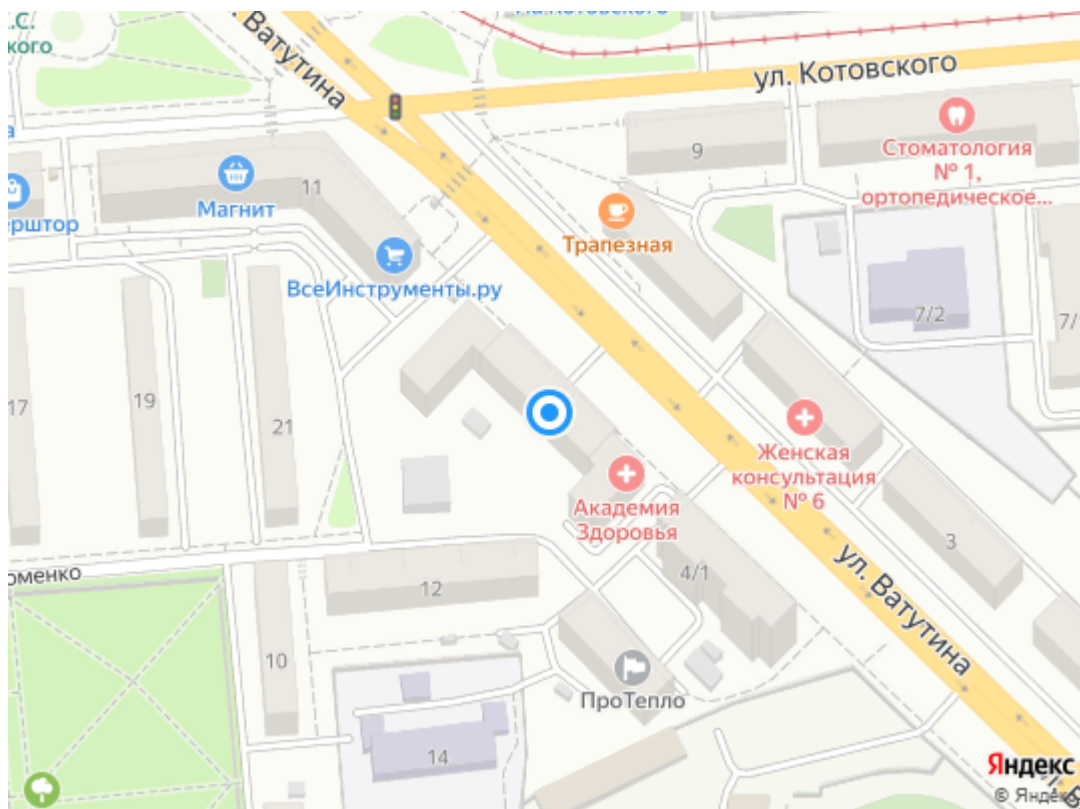
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 4, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ватутина, 1](#)
Построен в 1962 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
49 метров
- [пер. Пархоменко 2-й, 12](#)
Построен в 1971 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
51 метр
- [ул. Ватутина, 6](#)

Построен в 1971 году

УК «РЭУ № 2»

53 метра

- [ул. Котовского, 9](#)

Построен в 1960 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

69 метров

- [ул. Ватутина, 4/1](#)

Построен в 1974 году

УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»

71 метр

Отзывы о доме ул. Ватутина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 4 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф