

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Мичурина, 31

Дом ул. Мичурина, 31

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением ЖСК «Обь-2» 53 года с 1971 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1570 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мичурина, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Мичурина, д. 31, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

39

Жилая площадь

1569.5□

Кадастровый номер

54:35:101095:34

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Обь-2»](#) с 12-02-1971

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

42.30

Площадь общих помещений

495.90

Площадь общего зем. участка

2 328.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

АА1

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

352.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	402	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	65,4	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	85,2	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	85,2	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	2900	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	352,9	м2
Ремонт крыши	2037	-	900	м2
Ремонт фасада	2037	-	1980,4	м2

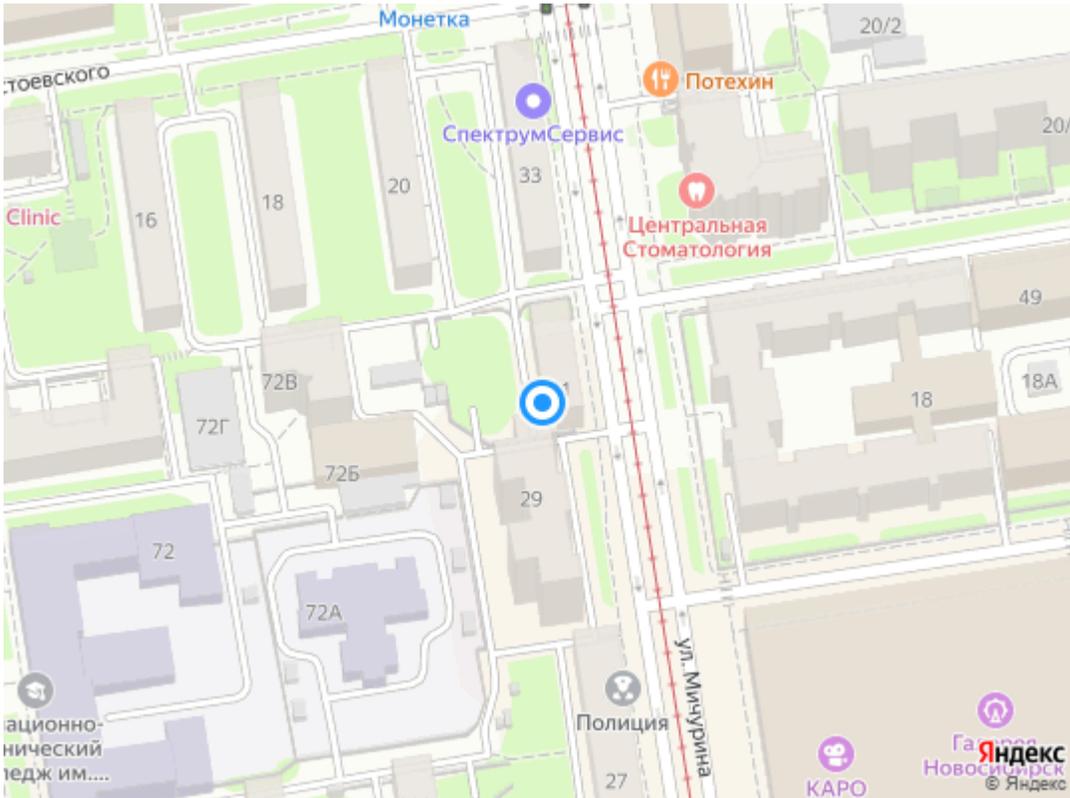
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Мичурина, д. 31, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Мичурина, 29](#)
Построен в 1994 году
УК «ДОСТ-Н»
32 метра

- [ул. Достоевского, 22](#)
Построен в 1964 году
УК «ДОСТ-Н»
40 метров

- [ул. Достоевского, 20](#)

Построен в 1964 году
УК «ДОСТ-Н»
61 метр

- [ул. Мичурина, 18/1](#)
Построен в 1999 году
ТСЖ «Защитник»
66 метров
-

- [ул. Мичурина, 27](#)
Построен в 1955 году
УК «СПАС-Дом»
76 метров
-

Отзывы о доме ул. Мичурина, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мичурина, 31 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф