

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Первомайская, 106

Дом ул. Первомайская, 106

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 62 года назад и находится под управлением УК «ДОМСЕРВИС» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2549 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 106, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 106, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

65

Жилая площадь

2549.2□

Кадастровый номер

54:35:083600:6 54:35:083600:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОМСЕРВИС»](#) с 19-12-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

889.10

Площадь общих помещений

295.10

Площадь общего зем. участка

1 334.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

620.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	220	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	240	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	580	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	560	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	680	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	670	м2
Ремонт фасада	2028	-	2478,5	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м
Ремонт крыши	2018	-	1190,8	м2

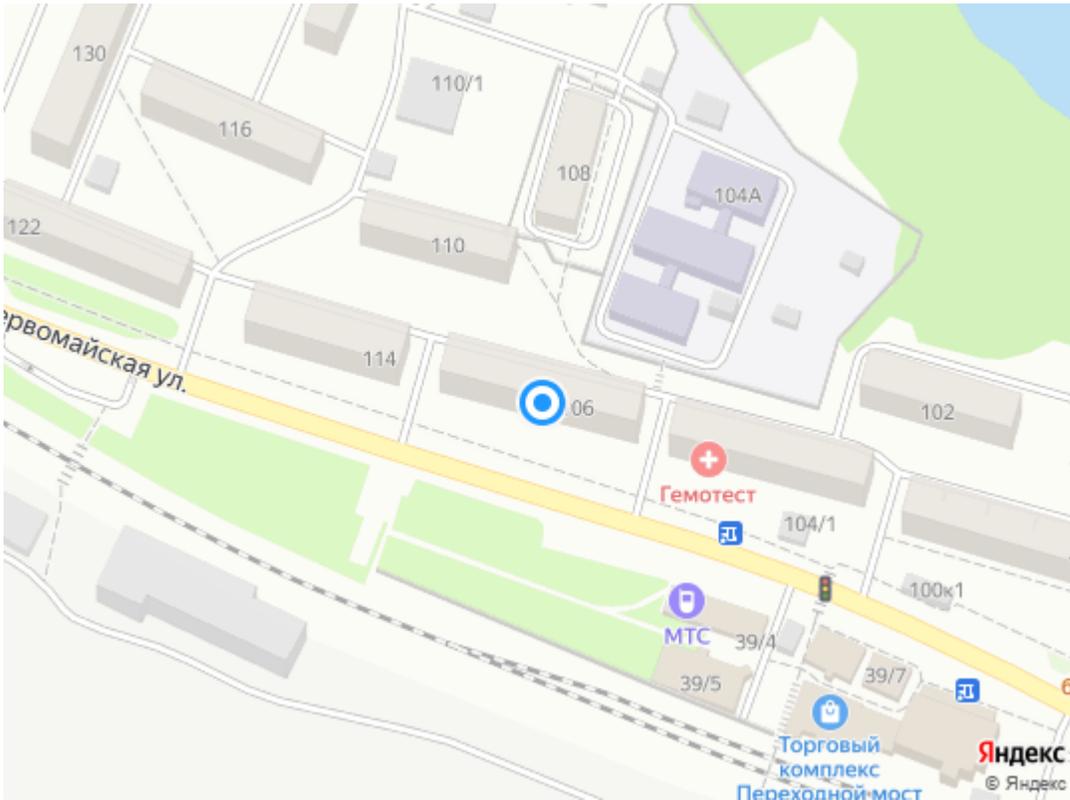
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 106, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Первомайская, 110](#)
Построен в 1962 году
УК «Перспектива»
44 метра

- [ул. Первомайская, 114](#)
Построен в 1960 году
УК «Перспектива»
69 метров

- [ул. Первомайская, 104](#)

Построен в 1963 году

УК «ЮГАН»

76 метров

- [ул. Первомайская, 118](#)

Построен в 1970 году

УК «Перспектива»

103 метра

- [ул. Первомайская, 116](#)

Построен в 1969 году

УК «Перспектива»

110 метров

Отзывы о доме ул. Первомайская, 106

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Первомайская, 106 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф