

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Дзержинского, 35

Дом пр-кт. Дзержинского, 35

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК Дзержинец» 59 лет с 1964 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2707 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дзержинского, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Дзержинского, д. 35, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

2707.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖСК Дзержинец»](#) с 01-11-1964

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 160.30

Площадь общих помещений

551.80

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

672.80

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	250	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1215	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1215	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1200	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	1327,7	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	150	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	672,8	м2
Ремонт фасада	2028	-	2516	м2

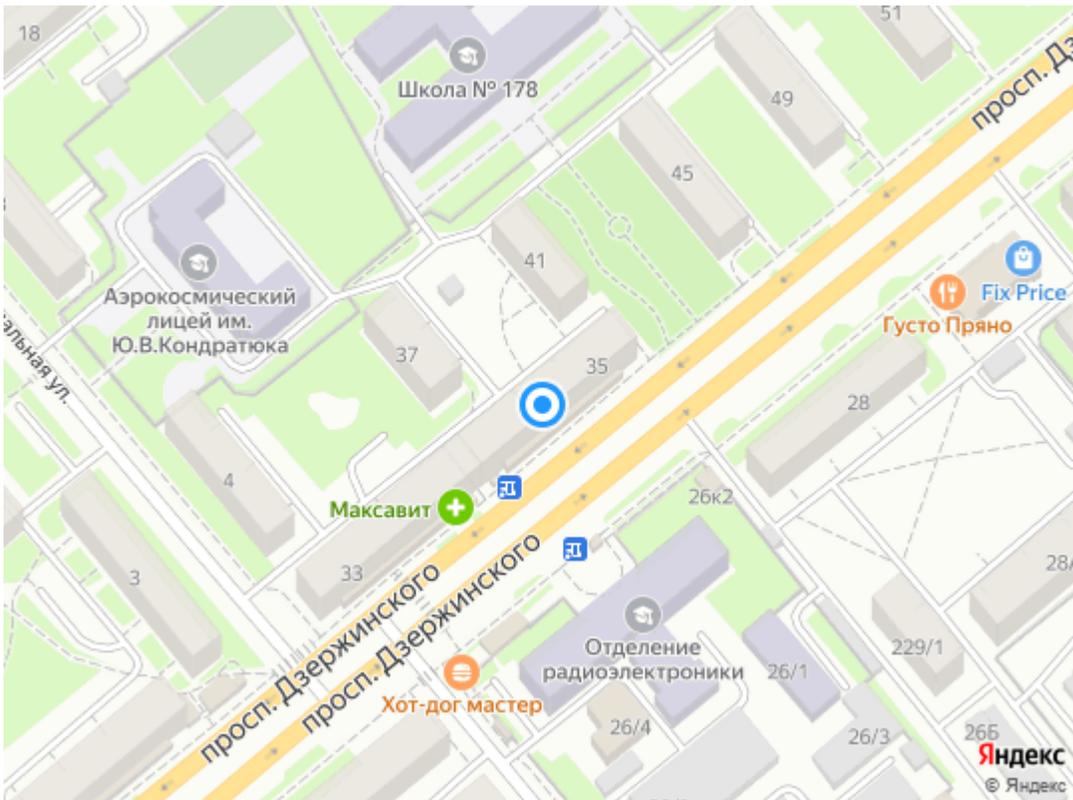
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Дзержинского, д. 35, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Дзержинского, 41](#)
Построен в 1964 году
УК «Дзержинец»
28 метров

- [пр-кт. Дзержинского, 37](#)
Построен в 1964 году
УК «Дзержинец»
46 метров

- [пр-кт. Дзержинского, 33](#)

Построен в 1964 году
УК «Дзержинец»
53 метра

- [пр-кт. Дзержинского, 45](#)

Построен в 1963 году
УК «Дзержинец»
63 метра

- [пр-кт. Дзержинского, 24/1](#)

Построен в 1960 году
УК «Дзержинец»
91 метр

Отзывы о доме пр-кт. Дзержинского, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Дзержинского, 35 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф