

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Овражная, 5

Дом ул. Овражная, 5

17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 17 лет назад и находится под управлением УК «МКС-Новосибирск» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7787 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Овражная, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Овражная, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

17

Количество квартир

127

Жилая площадь

7787.1□

Кадастровый номер

54:35:032970:14

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «МКС-Новосибирск»](#) с 01-02-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

493.86

Площадь общих помещений

1 895.30

Площадь общего зем. участка

1 846.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Отмостка

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

508.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

- Внутренние водостоки
 - Горячая вода
 - Центральное (закрытая система)
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Пожаротушение
 - Автоматическая
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	2100	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	2353,2	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	1030,2	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1725	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	508,9	м2
Ремонт крыши	2043	-	649,6	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	2	шт.

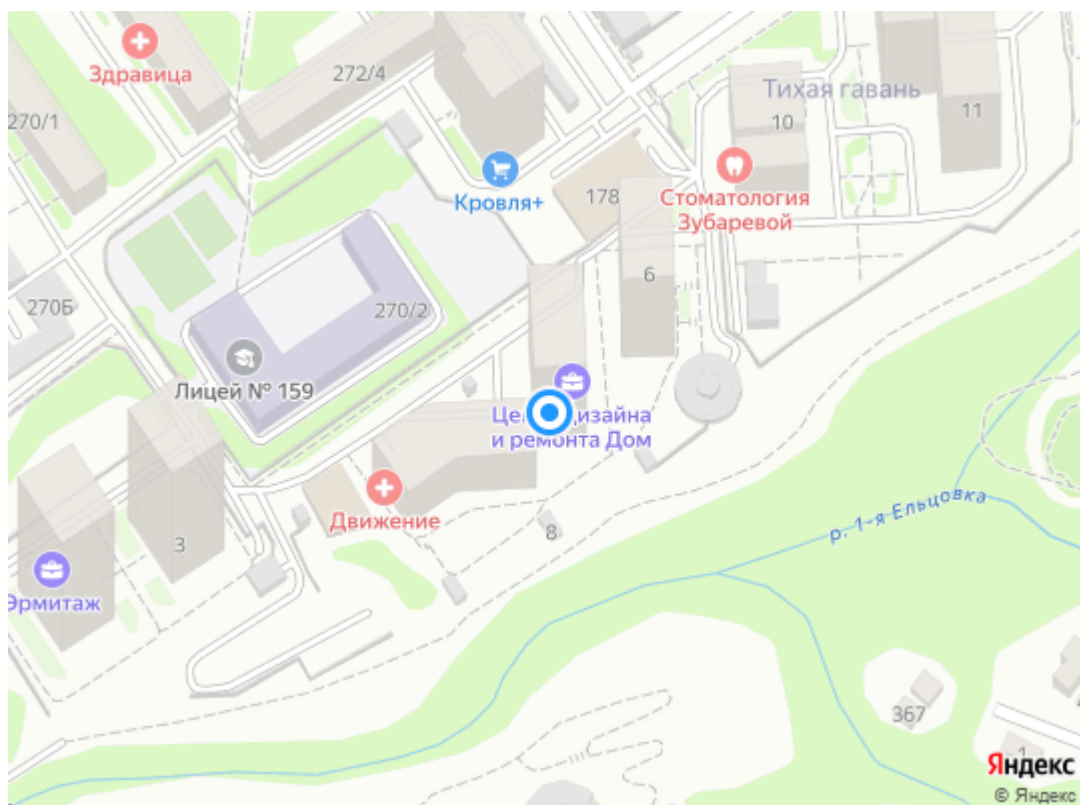
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Овражная, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Овражная, 4](#)
Построен в 2007 году
УК «МКС-Новосибирск»
33 метра
 - [ул. Овражная, 6](#)
-

Построен в 2007 году
УК «МКС-Новосибирск»
37 метров

- [ул. Дуси Ковальчук, 270/3](#)

Построен в 2008 году
ТСЖ «Мой дом»
61 метр

- [ул. Овражная, 10](#)

Построен в 2010 году
ТСЖ «Овражная 10»
87 метров

- [ул. Дуси Ковальчук, 272/4](#)

Построен в 1970 году
УК «НЖК»
96 метров

Отзывы о доме ул. Овражная, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Овражная, 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф