

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ватутина, 27

Дом ул. Ватутина, 27

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Башня» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2747 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 27, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 27, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

2747.4□

Кадастровый номер

54:35:064250:105

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Башня»](#) с 03-05-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

3 502.00

Площадь общих помещений

6 249.40

Площадь общего зем. участка

6 261.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
157.80
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
3
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	484,3404	м2
Ремонт крыши	2025	-	1085	м2
Ремонт фасада	2025	-	2069,25	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	4443769.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	309217.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	309217.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1405817.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1814698.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	699915.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	65000.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	130550.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	82200.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	78761.00	-	-

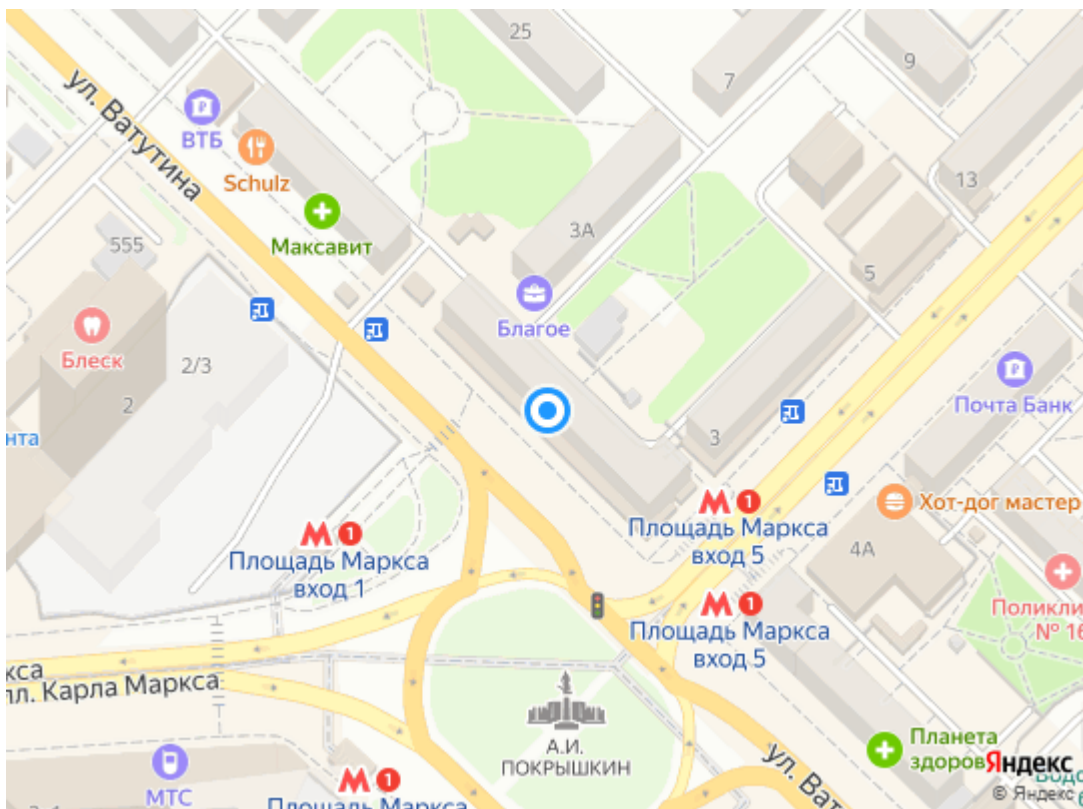
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 27, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Карла Маркса, 47/1, лит. AA1, а](#)
Построен в 2003 году
ТСЖ «Аврора»
37 метров
- [пр-кт. Карла Маркса, 3А](#)
Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
44 метра
- [ул. Ватутина, 25](#)

Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
72 метра

- [пр-кт. Карла Маркса, 3](#)

Построен в 1958 году
ТСЖ «Башня плюс»
74 метра

- [ул. Ватутина, 23](#)

Построен в 1958 году
ТСЖ «Ватутина 23»
86 метров

Отзывы о доме ул. Ватутина, 27

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 27 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф