

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- пр-кт. Дзержинского, 71

Дом пр-кт. Дзержинского, 71

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Дзержинец» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7028 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дзержинского, 71, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Дзержинского, д. 71, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

101

Жилая площадь

7027.7□

Кадастровый номер

54:35:012515:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дзержинец»](#) с 01-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 522.40

Площадь общих помещений

834.80

Площадь общего зем. участка

4 015.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

окна

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 157.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	570	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	380	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	380	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	2150	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	2860	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	780	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	1157,1	м2
Ремонт фасада	2018	-	5779,03	м2

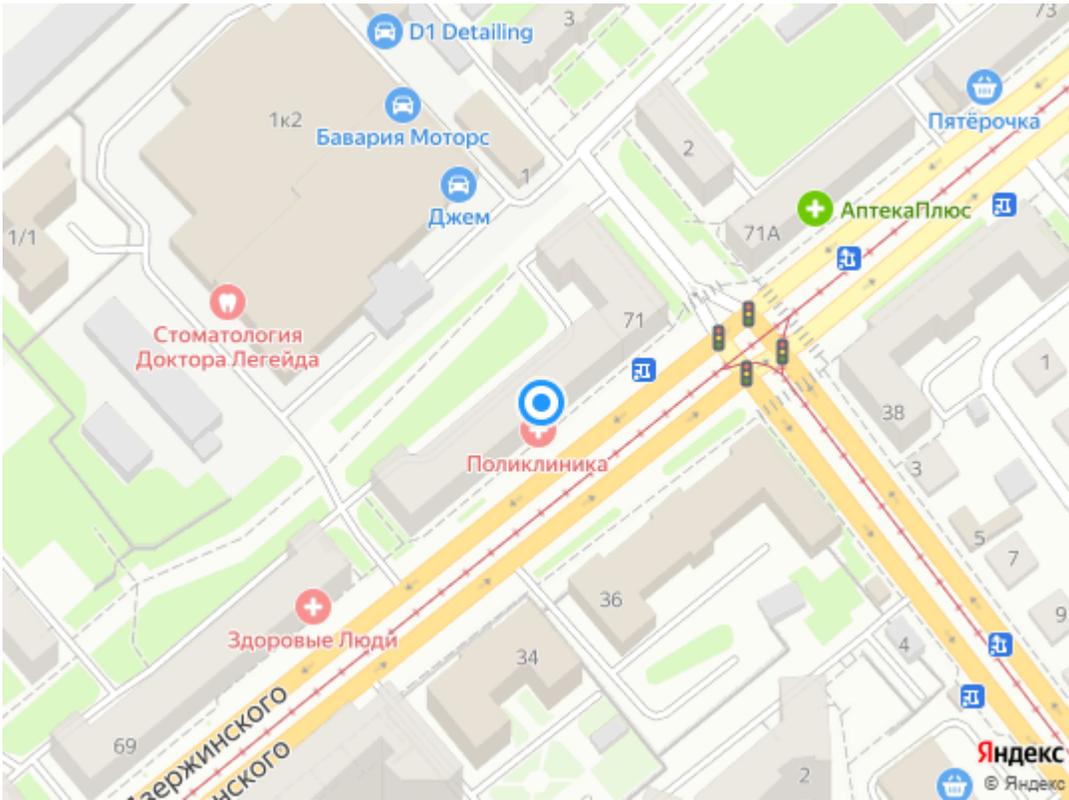
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Дзержинского, д. 71, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Ползунова, 2](#)
Построен в 1959 году
УК «СПАС-Дом»
68 метров

-
- [пр-кт. Дзержинского, 71А](#)
Построен в 1959 году
УК «СПАС-Дом»
98 метров

-
- [ул. Волочаевская, 2](#)

Построен в 2008 году

УК «Гарант»

105 метров

- [пр-кт. Дзержинского, 34/2](#)

Построен в 2015 году

УК «Петровская Слобода»

118 метров

- [пр-кт. Дзержинского, 69](#)

Построен в 1958 году

УК «СПАС-Дом»

125 метров

Отзывы о доме пр-кт. Дзержинского, 71

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Дзержинского, 71 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф