

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Титова, 3

# Дом ул. Титова, 3

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3062 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Титова, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Титова, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

82

Жилая площадь

3061.7□

Кадастровый номер

54:35:064225:14::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

70.00

Площадь общих помещений

236.50

Площадь общего зем. участка

4 155.95

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

879.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2028           | -                | 10025                 | пог. м   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | 515                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2028           | -                | 551                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2028           | -                | 667                   | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2028           | -                | 1946                  | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2028           | -                | 668,1                 | м2       |
| Ремонт крыши                   | 2028           | -                | 907,8                 | м2       |
| Ремонт фасада                  | 2028           | -                | 2422,74               | м2       |

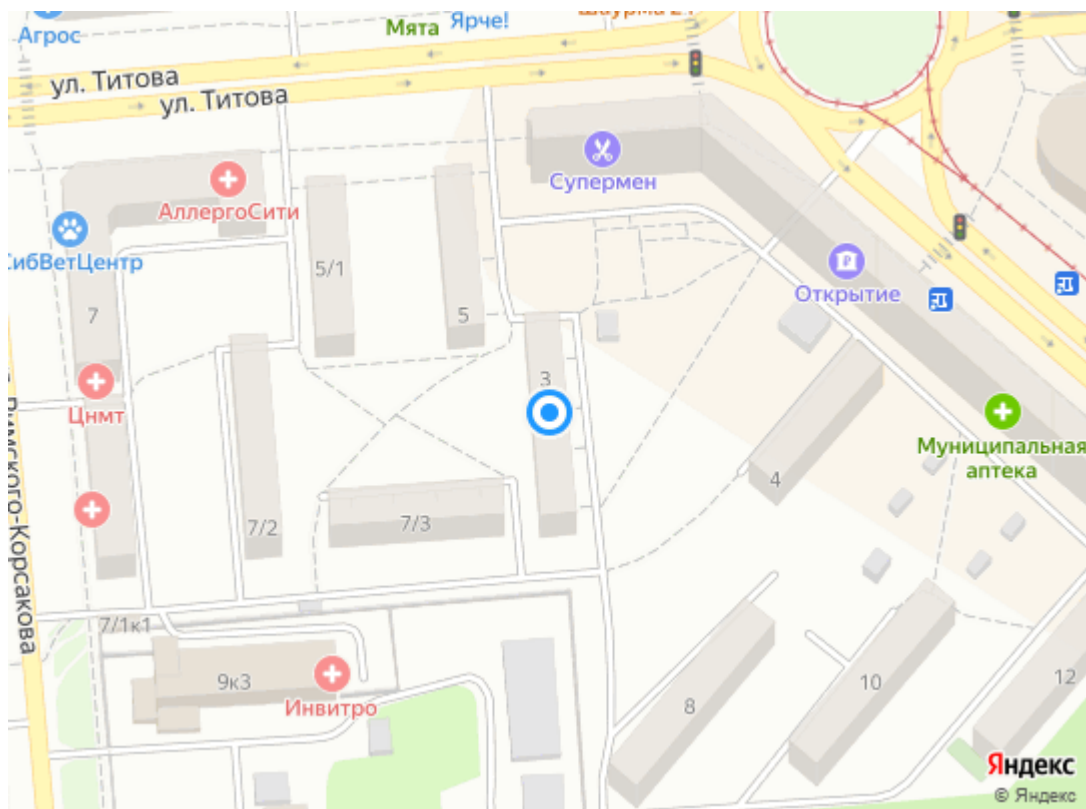
### Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Титова, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Титова, 5](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
42 метра
- [ул. Римского-Корсакова, 7/3](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
49 метров
- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 8](#)

Построен в 1964 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
72 метра

---

- [ул. Титова, 5/1](#)

Построен в 1964 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
77 метров

---

- [ул. Сибиряков-Гвардейцев, 4](#)

Построен в 1964 году  
ЖСК «ЖСК ФАКЕЛ»  
89 метров

---

## Отзывы о доме ул. Титова, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Титова, 3 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф