

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Никитина, 3

Дом ул. Никитина, 3

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3326 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Никитина, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Никитина, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

4

Количество квартир

95

Жилая площадь

3326.1□

Кадастровый номер

54:35:074485:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

451.60

Площадь общих помещений

1 389.00

Площадь общего зем. участка

4 187.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

944.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

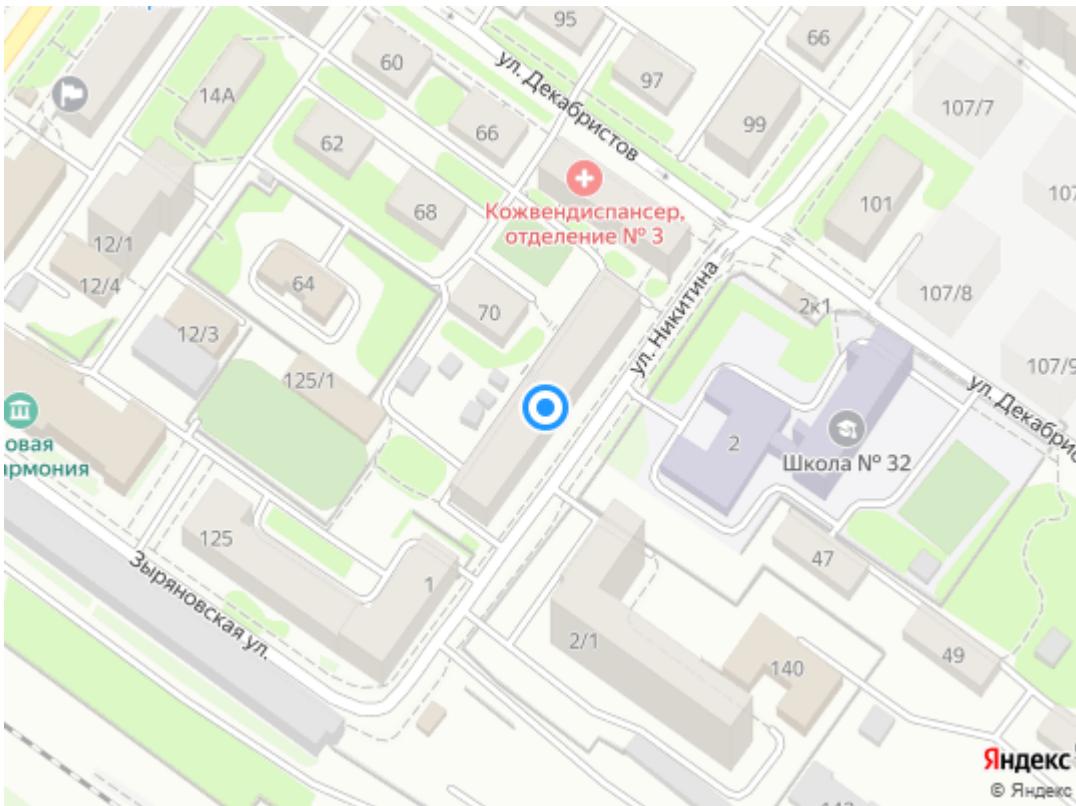
Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Декабристов, 70](#)
Построен в 1950 году
УК «МКС-Новосибирск»
28 метров
- [ул. Декабристов, 72](#)
Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
43 метра
- [ул. Никитина, 2/1](#)

Построен в 2003 году
ТСЖ «ТСЖ НИКИТИНСКИЙ»
49 метров

- [ул. Декабристов, 68](#)
Построен в 1950 году
УК «МКС-Новосибирск»
52 метра
-

- [ул. Декабристов, 66](#)
Построен в 1950 году
УК «МКС-Новосибирск»
54 метра
-

Отзывы о доме ул. Никитина, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Никитина, 3 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф