

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ватутина, 23

Дом ул. Ватутина, 23

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Ватутина 23» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2447 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 23, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

63

Жилая площадь

2446.5□

Кадастровый номер

54:35:064250:0104

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Ватутина 23»](#) с 01-06-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

17

Площадь нежилых помещений

822.00

Площадь общих помещений

3 268.50

Площадь общего зем. участка

3 425.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Серия I-447, Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

684.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

16.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

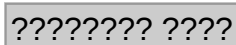
Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	1155	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	524,7	м2
Ремонт фасада	2022	-	2021,4	м2

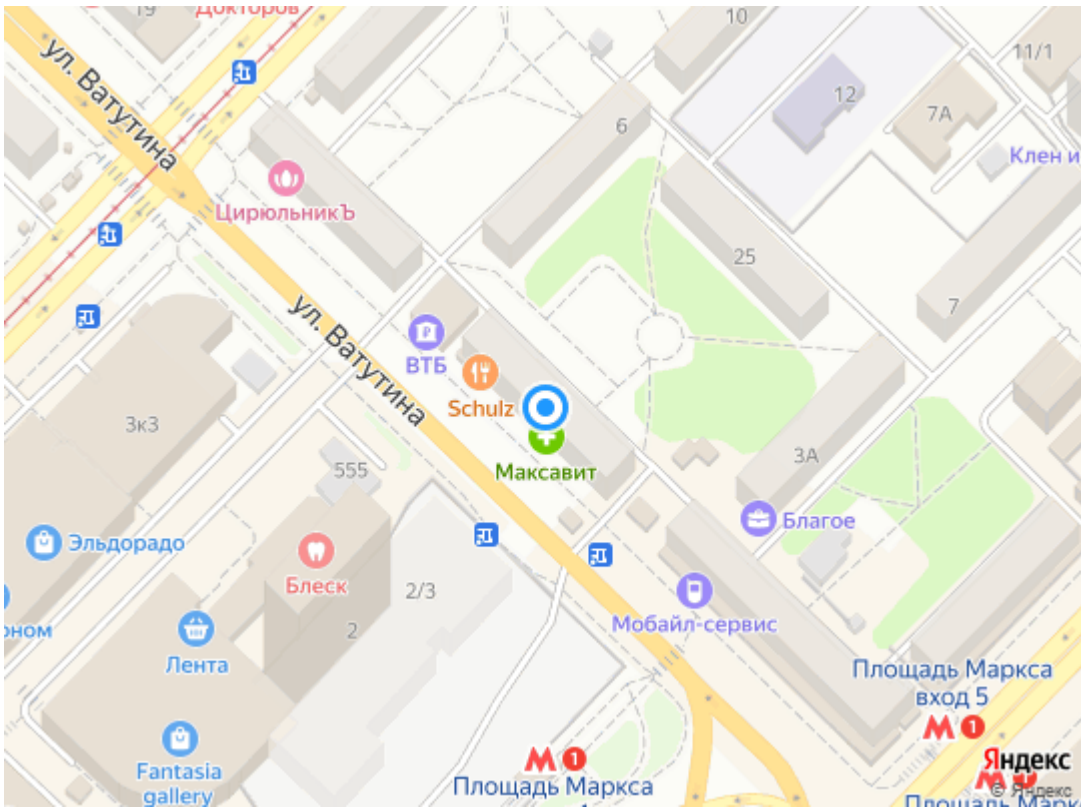
Фотографии дома



Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 23, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Блюхера, 6](#)
Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
43 метра
- [ул. Ватутина, 25](#)
Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
71 метр
- [ул. Ватутина, 21](#)

Построен в 1959 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
77 метров

- [ул. Блюхера, 4](#)

Построен в 1958 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
85 метров

- [ул. Ватутина, 27](#)

Построен в 1958 году
ТСЖ «Башня»
86 метров

Отзывы о доме ул. Ватутина, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 23 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф