

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Магаданская, 5

Дом ул. Магаданская, 5

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 70 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 757 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Магаданская, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Магаданская, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

3

Количество квартир

41

Жилая площадь

756.5□

Кадастровый номер

54:35:033085:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

66.60

Площадь общих помещений

323.10

Площадь общего зем. участка

1 196.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	350	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2022	-	93	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	74,65	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	93	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	246,4	пог. м
Ремонт крыши	2022	-	670,8	м2
Ремонт фасада	2018	-	977,6	м2

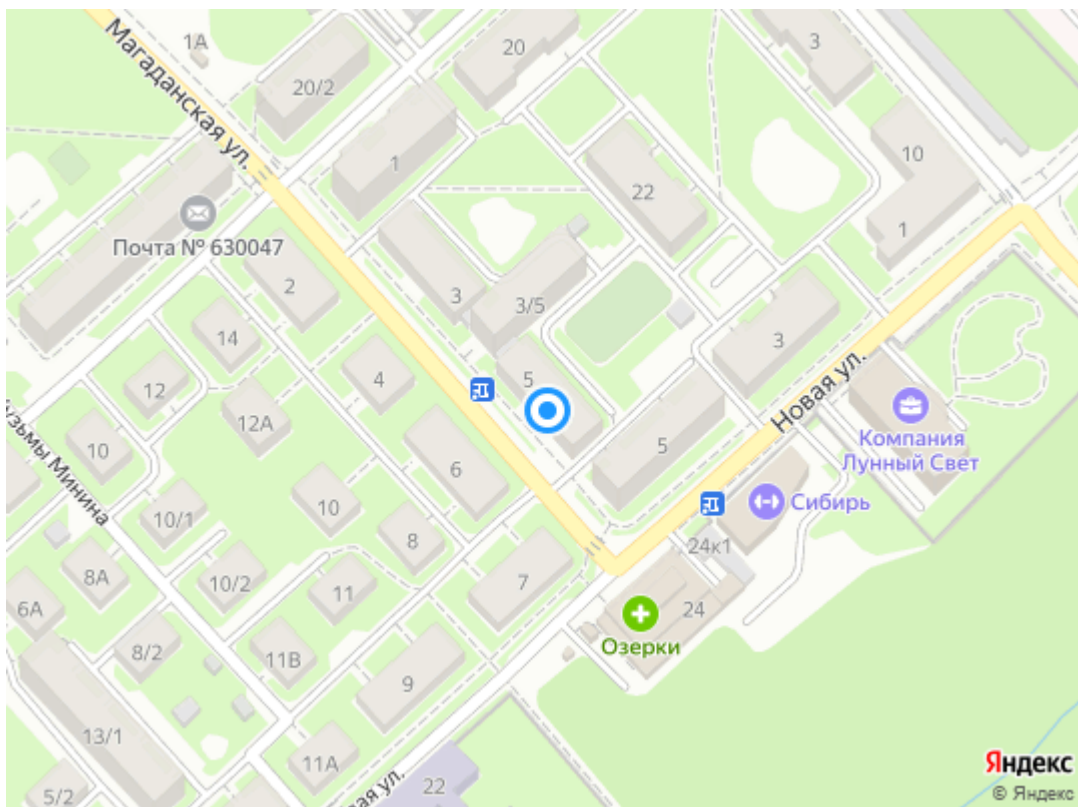
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Магаданская, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Магаданская, 3, к. 5](#)
Построен в 1973 году
УК «ЖКХ»
20 метров
- [ул. Магаданская, 3](#)
Построен в 1954 году
УК «ЖКХ»
20 метров
- [ул. Магаданская, 6](#)

Построен в 1959 году
УК «Октябрьская»
33 метра

- [ул. Новая, 7](#)

Построен в 1959 году
УК «Октябрьская»
37 метров

- [ул. Новая, 5](#)

Построен в 1995 году
УК «Октябрьская»
40 метров

Отзывы о доме ул. Магаданская, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Магаданская, 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф