

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Римского-Корсакова, 1

# Дом ул. Римского-Корсакова, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2398 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Римского-Корсакова, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Римского-Корсакова, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2397.5□

Кадастровый номер

54:35:064200:93::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

141.50

Площадь общих помещений

184.50

Площадь общего зем. участка

2 802.72

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

701.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2031	-	387	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1460	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	911,6	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	7500	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	568,5	м2
Ремонт фасада	2025	-	1878,8	м2
Ремонт систем водоснабжения	2016	-	415	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2016	-	500	пог. м

---

## Фотографии дома

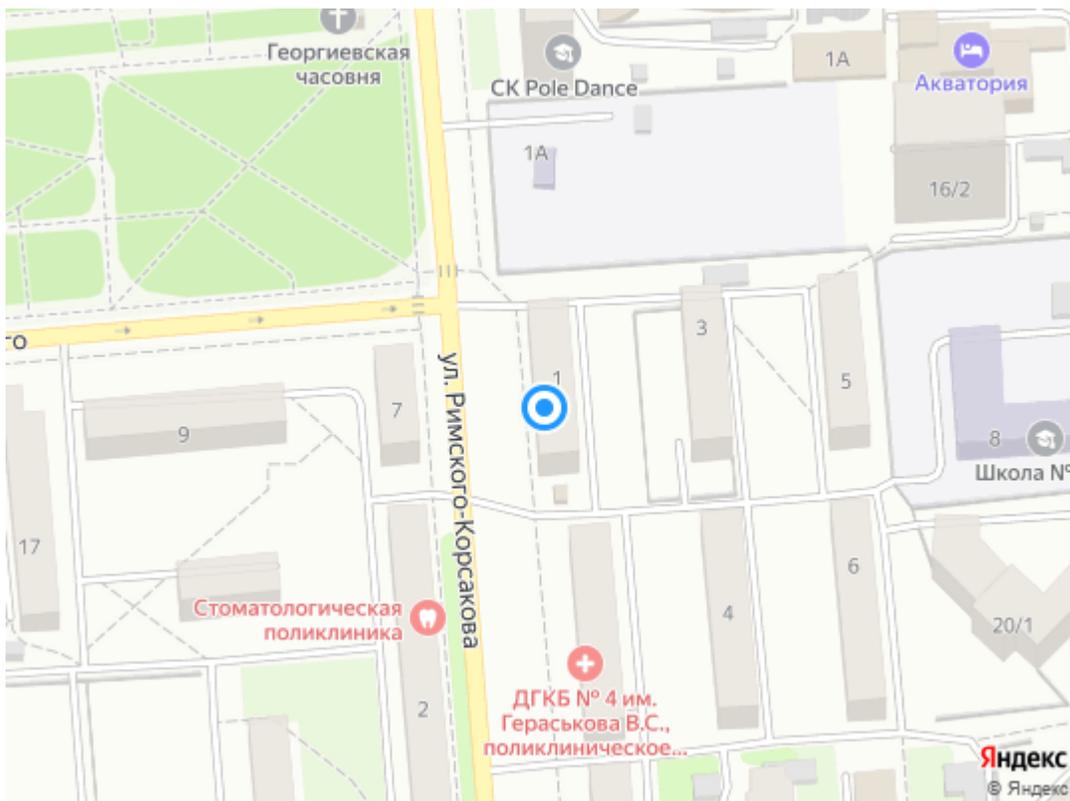
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Римского-Корсакова, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Плахотного, 7](#)  
Построен в 1961 году  
УК «РЭУ № 2»  
49 метров

---

- [ул. Римского-Корсакова, 3](#)  
Построен в 1963 году  
УК «ЖКХ»  
52 метра

---

- [ул. Выставочная, 3](#)

Построен в 1964 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
53 метра

---

- [ул. Римского-Корсакова, 2](#)

Построен в 1958 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
69 метров

---

- [ул. Выставочная, 4](#)

Построен в 1963 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
76 метров

---

## Отзывы о доме ул. Римского-Корсакова, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Римского-Корсакова, 1 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф