

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ватутина, 12

Дом ул. Ватутина, 12

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4077 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

4077.2□

Кадастровый номер

54:35:064200:94::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

1 997.10

Площадь общих помещений

468.90

Площадь общего зем. участка

7 108.84

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 426.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1946	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	1925	м2
Ремонт подвальных помещений	2025	-	465,3	м2
Ремонт фасада	2025	-	3667,32	м2
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	10025	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2019	-	515	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	551	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	667	пог. м

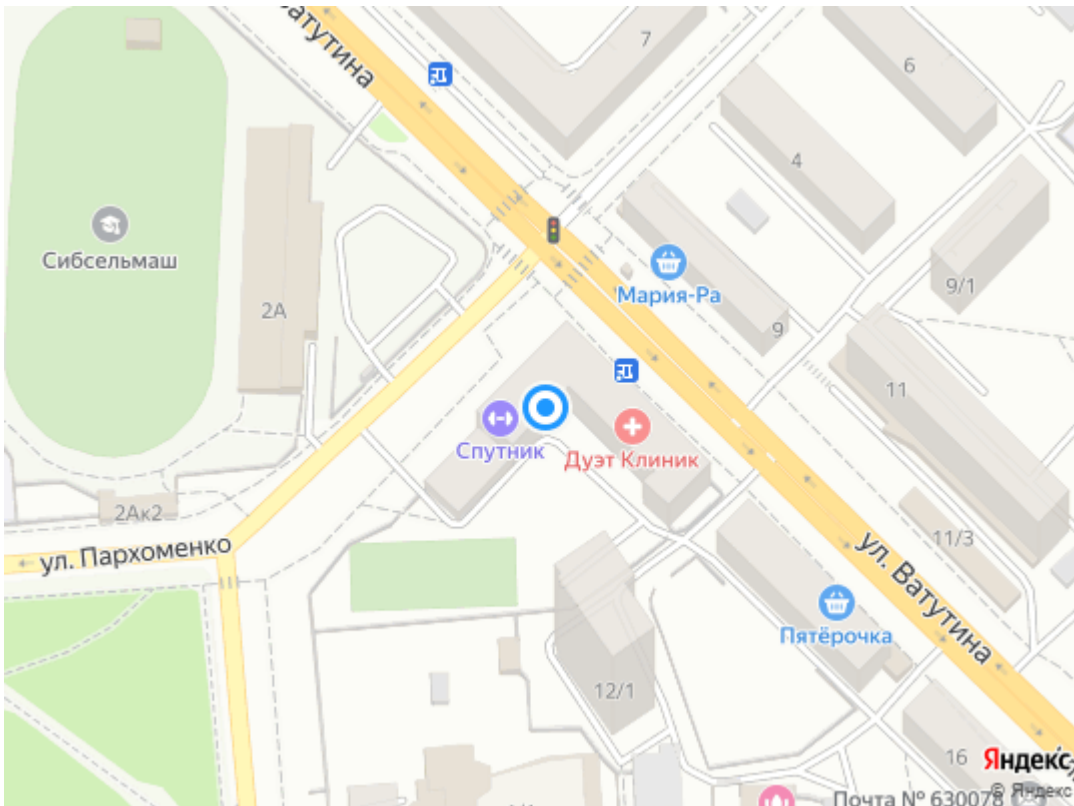
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ватутина, 12/1](#)
Построен в 2012 году
ТСЖ «ТСЖ Ватутина 12/1»
54 метра
- [ул. Ватутина, 9](#)
Построен в 1964 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
68 метров
- [ул. Ватутина, 7](#)

Построен в 1957 году
ТСЖ «Ватутина,7»
77 метров

- [ул. Ватутина, 14](#)

Построен в 1962 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
92 метра

- [ул. Пермитина, 4](#)

Построен в 1964 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
94 метра

Отзывы о доме ул. Ватутина, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 12 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф