

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Широкая, 21

# Дом ул. Широкая, 21

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 48 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7765 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Широкая, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Широкая, д. 21, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

194

Жилая площадь

7764.8□

Кадастровый номер

54:35:064145:47::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

752.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Множoквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 255.60  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
5  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный камнем  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2034           | -                | 5                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2034           | -                | 766                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2034           | -                | 494                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2034           | -                | 622                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2034           | -                | 494                   | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2034           | -                | 2262                  | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2034           | -                | 884,2                 | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2034           | -                | 1471                  | м2       |
| Ремонт фасада                            | 2034           | -                | 4931,64               | м2       |

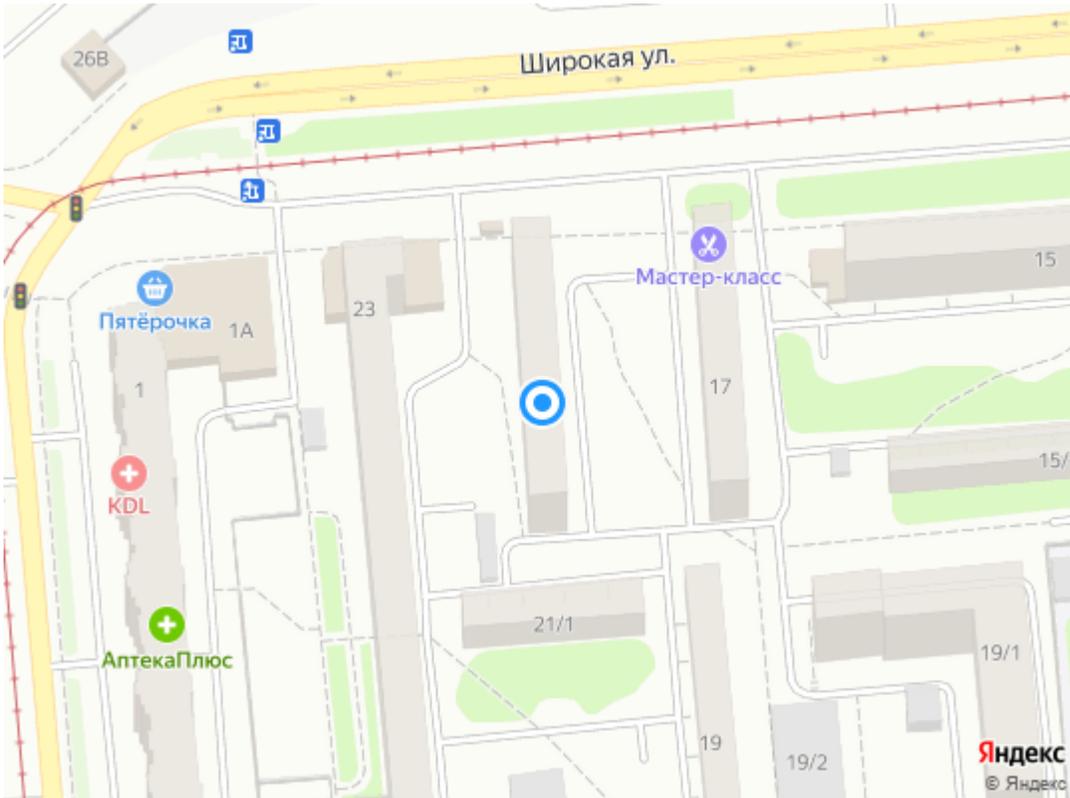
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Широкая, д. 21, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Широкая, 211](#)  
Построен в 1976 году  
ТСЖ «Простор»  
43 метра

---

- [ул. Широкая, 17](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
59 метров

---

- [ул. Широкая, 23](#)

Построен в 1984 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
59 метров

---

- [ул. Широкая, 19](#)

Построен в 1971 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
85 метров

---

- [ул. Широкая, 27](#)

Построен в 1974 году  
ТСЖ «ТСЖ»  
105 метров

---

## Отзывы о доме ул. Широкая, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Широкая, 21 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф