

- Новосибирск
- [RuTsj.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Станционная, 8

## Дом ул. Станционная, 8

### 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 74 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1536 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Станционная, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Станционная, д. 8, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

3

Количество квартир

74

Жилая площадь

1536□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 15-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

782.10

Площадь общих помещений

1 492.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

720.90

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт систем электроснабжения	2037	-	5700	пог. м
Ремонт фасада	2037	-	2431,1	м2
Ремонт систем водоотведения	2025	-	240	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	179,2	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	240	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	343,8	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	2224,6	м2
Ремонт подвальных помещений	2018	-	856,4	м2

---

## Фотографии дома

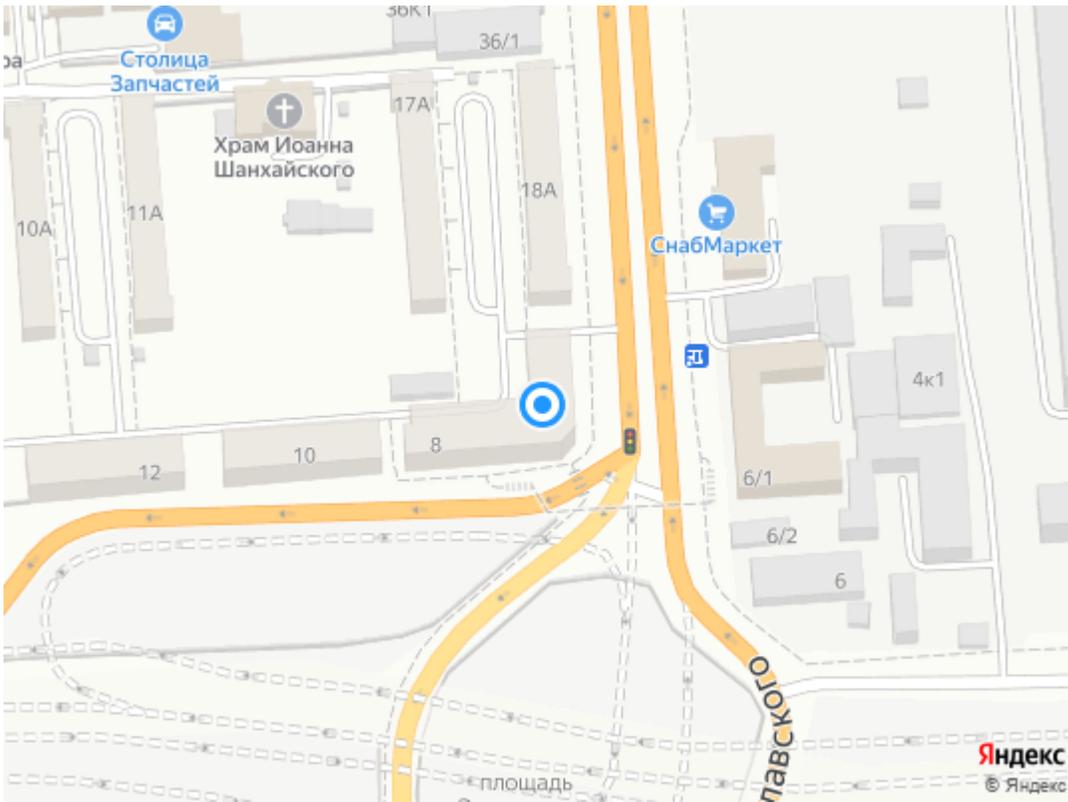
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Станционная, д. 8, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [п. Восточный, 18А](#)  
Построен в 1938 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
41 метр

---

- [п. Восточный, 17А](#)  
Построен в 1940 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
59 метров

---

- [ул. Станционная, 10](#)

Построен в 1941 году

УК «Союз+»

79 метров

---

- [п. Восточный, 11А](#)

Построен в 1938 году

УК «МКС-Новосибирск»

136 метров

---

- [ул. Станционная, 12](#)

Построен в 1950 году

УК «МКС-Новосибирск»

146 метров

---

## Отзывы о доме ул. Станционная, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

### Марина

2023-08-03 19:44:01

Без темы

Когда снесут наконец- то дом на Станционной, 8 ? Сколько можно испытывать терпение жителей. Если в нашем доме всё так замечательно, как пишут в заключениях -пусть приедут поживут там, те, кто подписывает такие странные документы... Прямо под окном построили пешеходный переход- кроме него больше ничего теперь не видно. Грохот, пыль и серая тоннель в окне, трещины,

вечная вибрация, сырость и клопы- вот все прелести нашего дома на Станционной, 8. Конечно для кого- то кто не жил и не живет в таких условиях- это норм.... А люди устали годами так жить.Городу нужен мост- а людям спокойствие и жизнь, чего их лишает строительство моста под самым их носом.... Надеемся , что мэрия будет на стороне жителей и примет верное решение о расселении дома по ул Станционная, 8.

### **Александр**

2023-08-07 10:03:19

Без темы

Да походу он сам скоро рухнет и расселять нечего будет, 2 огромных трещины от крыши до земли. В квартире порой трясет так как будет в автобусе едешь а не в посещении находишься.

### **Александр**

2023-08-07 10:03:36

Без темы

Да походу он сам скоро рухнет и расселять нечего будет, 2 огромных трещины от крыши до земли. В квартире порой трясет так как будет в автобусе едешь а не в посещении находишься.

### **Татьяна**

2023-09-30 10:12:25

Работы по капремонту

Такого ужаса, который сейчас происходит по адресу станционная 8, я еще не видела! Господа чиновники, не хотите недельку пожить там? Когда проводят ремонт такого уровня, жильцов расселяют! Здание на самом деле надо уже снести, но почему то тратятся деньги из бюджета на его ремонт! Новый мост, шум ужасный. Окна не открыть, задохнешься и оглохнешь. Ну побойтесь бога, господа! ул. Станционная, 8 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф