

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Новосибирская, 7

Дом ул. Новосибирская, 7

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 45 лет назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2686 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новосибирская, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новосибирская, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

12

Количество квартир

96

Жилая площадь

2685.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 666.20

Площадь общего зем. участка

2 782.00

Площадь парковки

110.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
иное

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
685.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
2

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	548	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	470	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	390	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	552	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	754,4	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	2	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	2500	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	685,8	м2
Ремонт фасада	2031	-	4940	м2

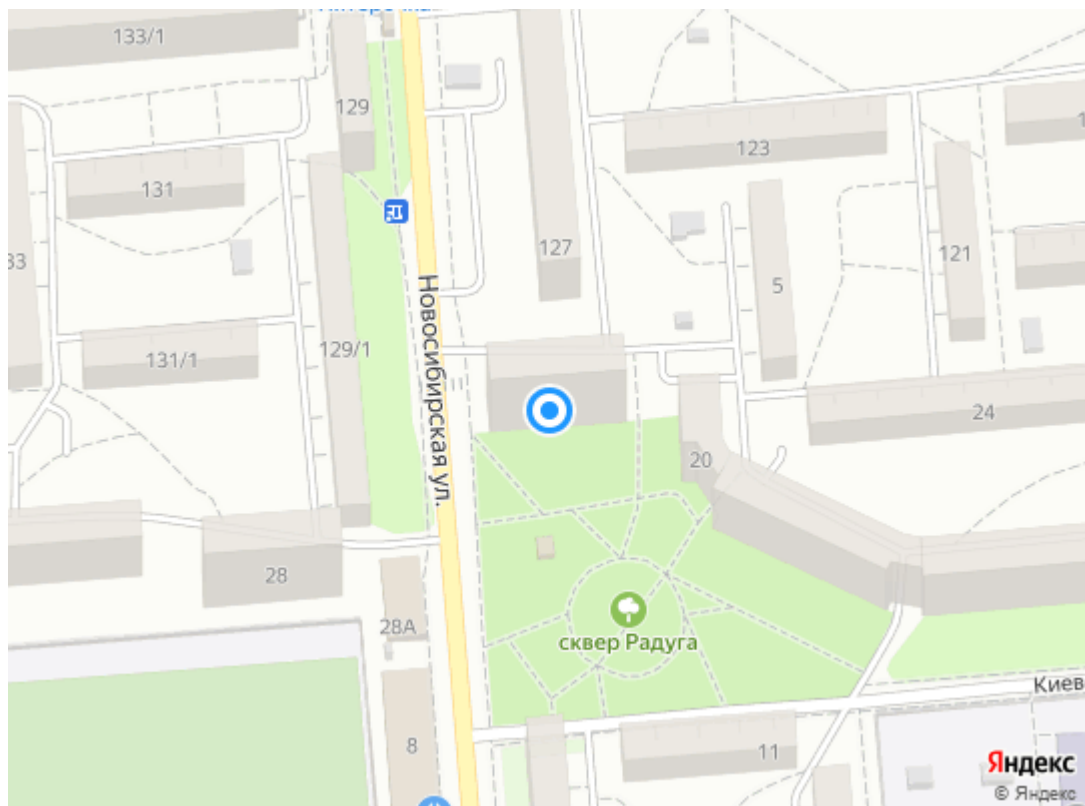
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новосибирская, д. 7, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Широкая, 127](#)
Построен в 1978 году
УК «СПАС-Дом»
48 метров
- [ул. Широкая, 129/1](#)
Построен в 1977 году

УК «СПАС-Дом»

69 метров

- [ул. Новосибирская, 5](#)

Построен в 1978 году

УК «СПАС-Дом»

79 метров

- [ул. Новосибирская, 11](#)

Построен в 1981 году

УК «СПАС-Дом»

83 метра

- [ул. Широкая, 123](#)

Построен в 1978 году

УК «СПАС-Дом»

83 метра

Отзывы о доме ул. Новосибирская, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новосибирская, 7 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф