

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Лазарева, 22

Дом ул. Лазарева, 22

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 71 год назад и находится под управлением УК «Домовой+» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 637 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лазарева, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лазарева, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

637.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-11-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

75.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2025	-	663,9	м2
Ремонт систем водоотведения	2022	-	5	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	24	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	220	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2022	-	688,5	м2
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	220	пог. м

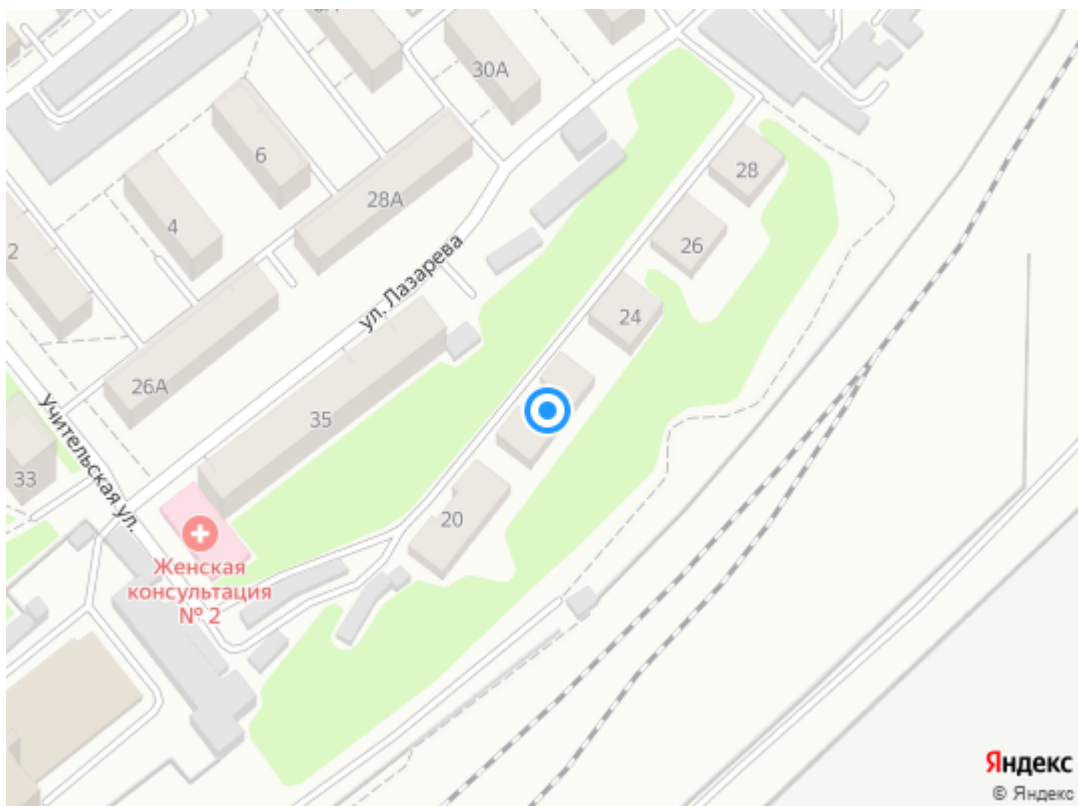
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лазарева, д. 22, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Лазарева, 30А](#)
Построен в 1960 году
УК «СПАС-Дом»
66 метров
- [ул. Лазарева, 28А](#)
Построен в 1960 году
УК «СПАС-Дом»
68 метров
- [ул. Лазарева, 35](#)
Построен в 1978 году
УК «СПАС-Дом»
77 метров
- [ул. Лазарева, 32А](#)
Построен в 1960 году
УК «СПАС-Дом»
79 метров
- [ул. Республиканская, 6А](#)
Построен в 1960 году
УК «СПАС-Дом»
103 метра

Отзывы о доме ул. Лазарева, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Лазарева, 22 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф