

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Максима Горького, 95

Дом ул. Максима Горького, 95

11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 37 лет назад и находится под управлением УК «ДОСТ-Н» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8607 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 95, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 95, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

11

Количество квартир

159

Жилая площадь

8607.1□

Кадастровый номер

54:35:101406:11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОСТ-Н»](#) с 01-01-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

97.70

Площадь общего зем. участка

4 963.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-97, улучшенной планировки

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

905.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2040	-	4	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	2450	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1800	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1800	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	2560	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	905,6	м2
Ремонт крыши	2037	-	1180,4	м2
Ремонт фасада	2037	-	5339,9	м2

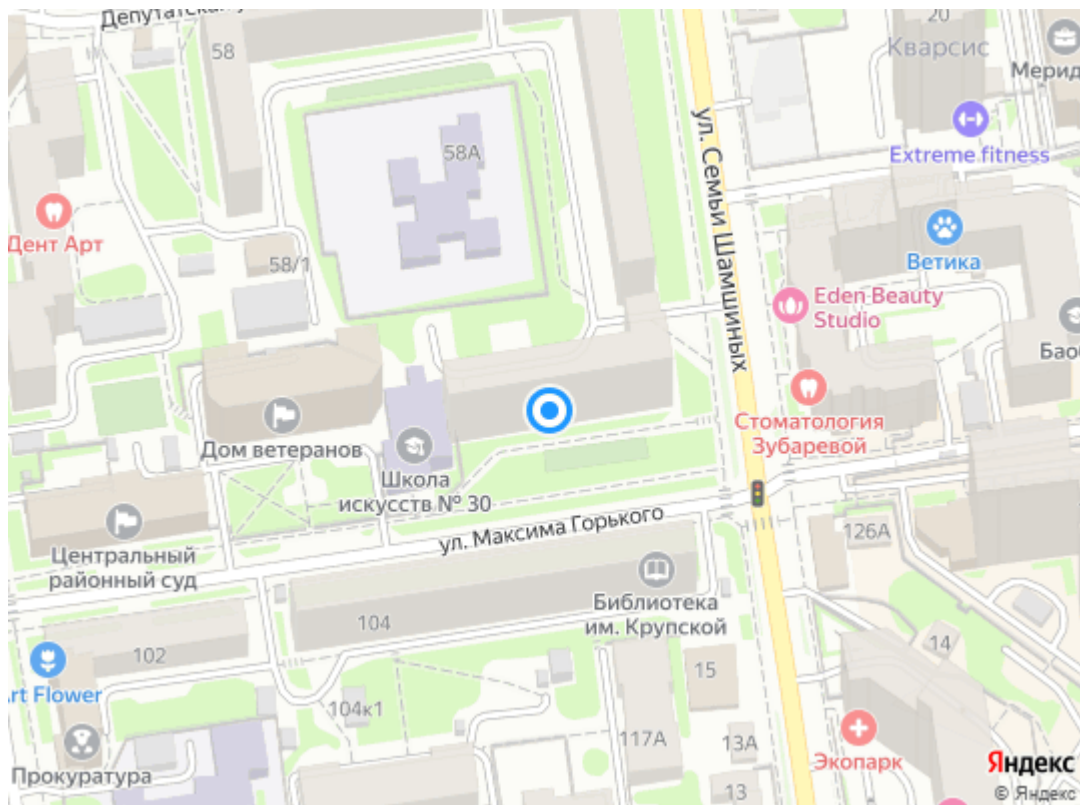
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 95, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Депутатская, 60](#)
Построен в 1987 году
УК «УЮТ»
53 метра
 - [ул. Чаплыгина, 117А](#)
-

Построен в 1951 году
УК «УЮТ»
69 метров

- [ул. Семьи Шамшиных, 18](#)

Построен в 2007 году
ТСЖ «Шамшиных , 18»
89 метров

- [ул. Чаплыгина, 109](#)

Построен в 1956 году
УК «УЮТ»
90 метров

- [ул. Чаплыгина, 119а](#)

Построен в 1952 году
УК «МКС-Новосибирск»
105 метров

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 95

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 95 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф