

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. 25 лет Октября, 1

Дом ул. 25 лет Октября, 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 53 года назад и находится под управлением ТСЖ «Амур» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 25 лет Октября, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 25 лет Октября, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

9

Количество квартир

130

Кадастровый номер

54:35:012615:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Амур»](#) с 26-07-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь общего зем. участка

4 154.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные
Площадь подвала
654.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
4
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	700	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	990	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	4	шт.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	350	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	800	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	400	пог. м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	500	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1001	м2
Ремонт фасада	2031	-	5300	м2

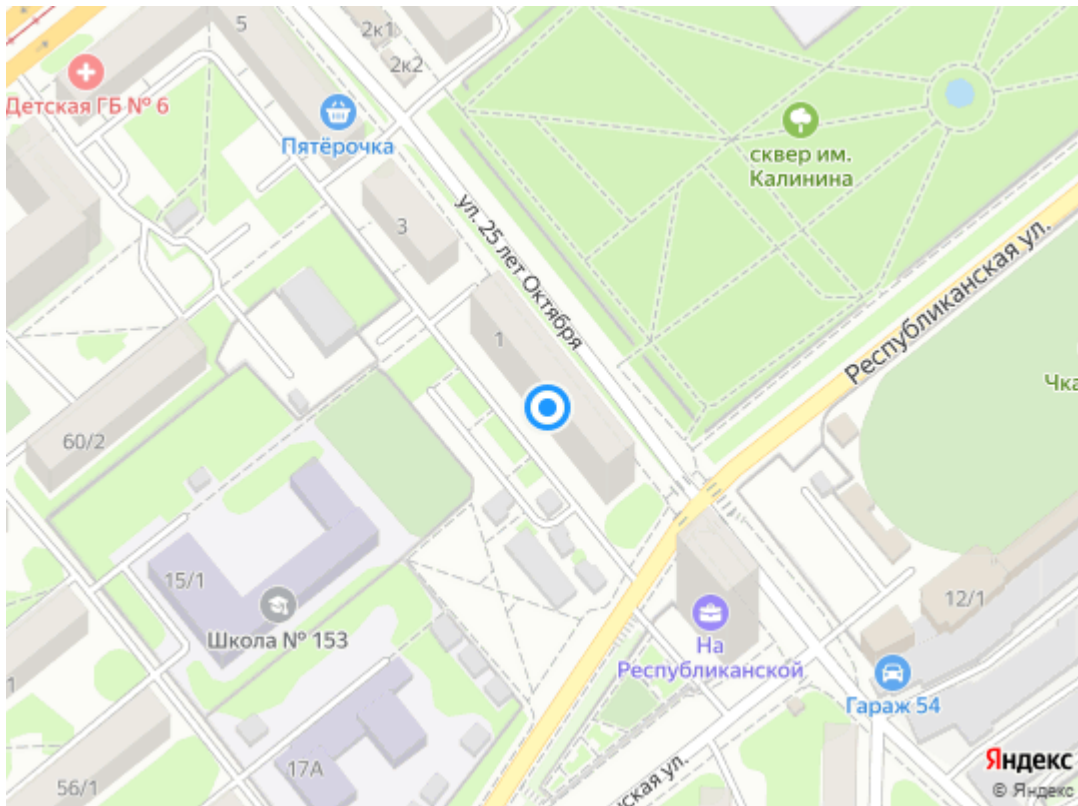
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 25 лет Октября, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. 25 лет Октября, 3](#)
Построен в 1963 году
УК «Дзержинец»
59 метров
- [ул. Авиастроителей, 2А](#)
Построен в 1933 году
УК «СПАС-Дом»
96 метров
- [ул. Авиастроителей, 2](#)

Построен в 1936 году

УК «СПАС-Дом»

108 метров

- [ул. 25 лет Октября, 5](#)

Построен в 1964 году

ТСЖ «Машиностроитель-4»

110 метров

- [ул. Лазарева, 7](#)

Построен в 1968 году

УК «Дзержинец»

113 метров

Отзывы о доме ул. 25 лет Октября, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 25 лет Октября, 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф