

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Шмидта, 3

Дом ул. Шмидта, 3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 36 лет назад и находится под управлением УК «ЮГАН» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10708 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шмидта, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шмидта, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

198

Жилая площадь

10707.5□

Кадастровый номер

54:35:082970:3 54:35:082970:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГАН»](#) с 01-03-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

1 056.90

Площадь общих помещений

1 883.30

Площадь общего зем. участка

7 677.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

85

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 575.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	450	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1575,8	м2
Ремонт фасада	2040	-	8376	м2
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1400	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	2000	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	1660	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	4200	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	2415	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	6	шт.

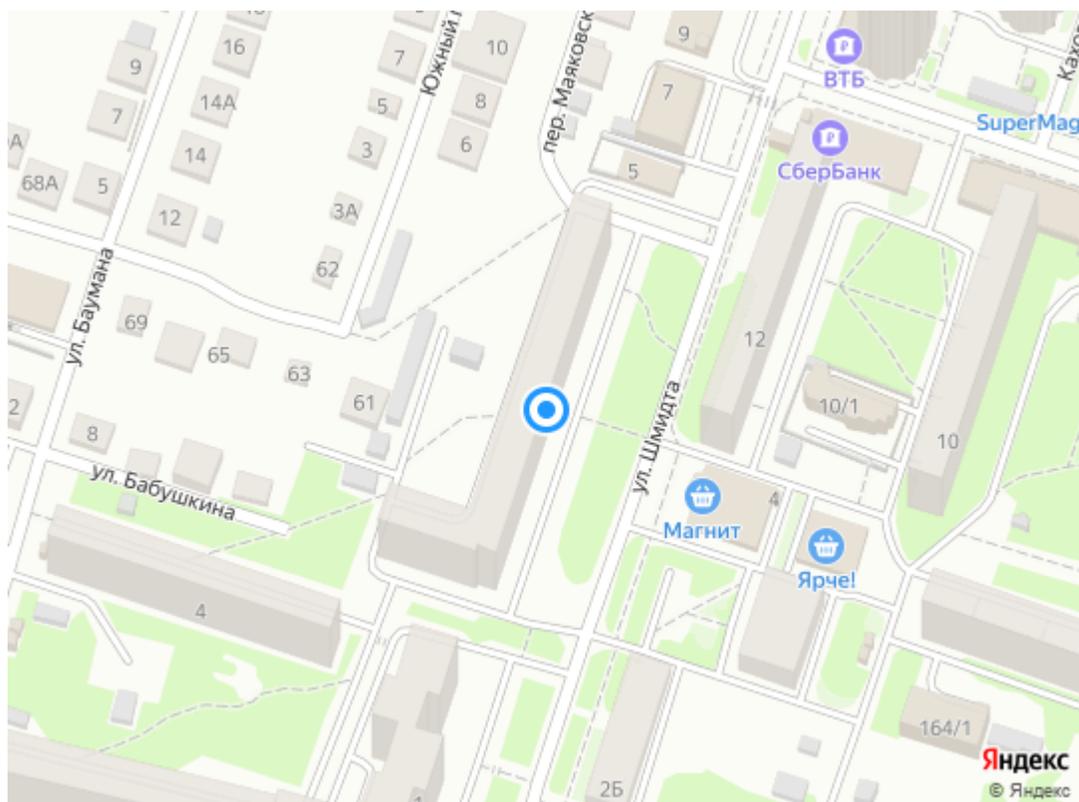
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шмидта, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Шмидта, 2Б](#)
Построен в 1949 году
УК «СК-Сервис»
68 метров
 - [ул. Шмидта, 1](#)
-

Построен в 1996 году
УК «НАШ ДОМ»
74 метра

- [ул. Шмидта, 12](#)

Построен в 1980 году
УК «Перспектива»
75 метров

- [ул. Первомайская, 172](#)

Построен в 1962 году
УК «Перспектива»
112 метров

- [ул. Баумана, 4](#)

Построен в 1982 году
УК «Перспектива»
125 метров

Отзывы о доме ул. Шмидта, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шмидта, 3 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф