

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Учительская, 8

Дом ул. Учительская, 8

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 31 год назад и находится под управлением ТСЖ «Согласие» 20 лет с 2004 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 25500 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Учительская, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Учительская, д. 8, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

10

Количество квартир

444

Жилая площадь

25499.7□

Кадастровый номер

54:35:01:2580:0032

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Согласие»](#) с 23-03-2004

Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Панельная часть - 7 подъездов вдоль Учительской. Кирпичная часть - 4 подъезда вдоль Авиастроителей, построены и сданы в 2001 году.

Лифты

пассажирские - 10

Количество подъездов

11

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

7 813.10

Площадь общих помещений

2 000.00

Площадь общего зем. участка

14 881.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

часть панельный, часть кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Смешанные
Площадь подвала
4 196.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
11
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Сборный

Инженерные системы

Количество вводов
4
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	-	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	295	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	295	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	295	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	590	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	2095,07	м2
Ремонт крыши	2040	-	2095,07	м2
Ремонт фасада	2040	-	9456	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	7	шт.

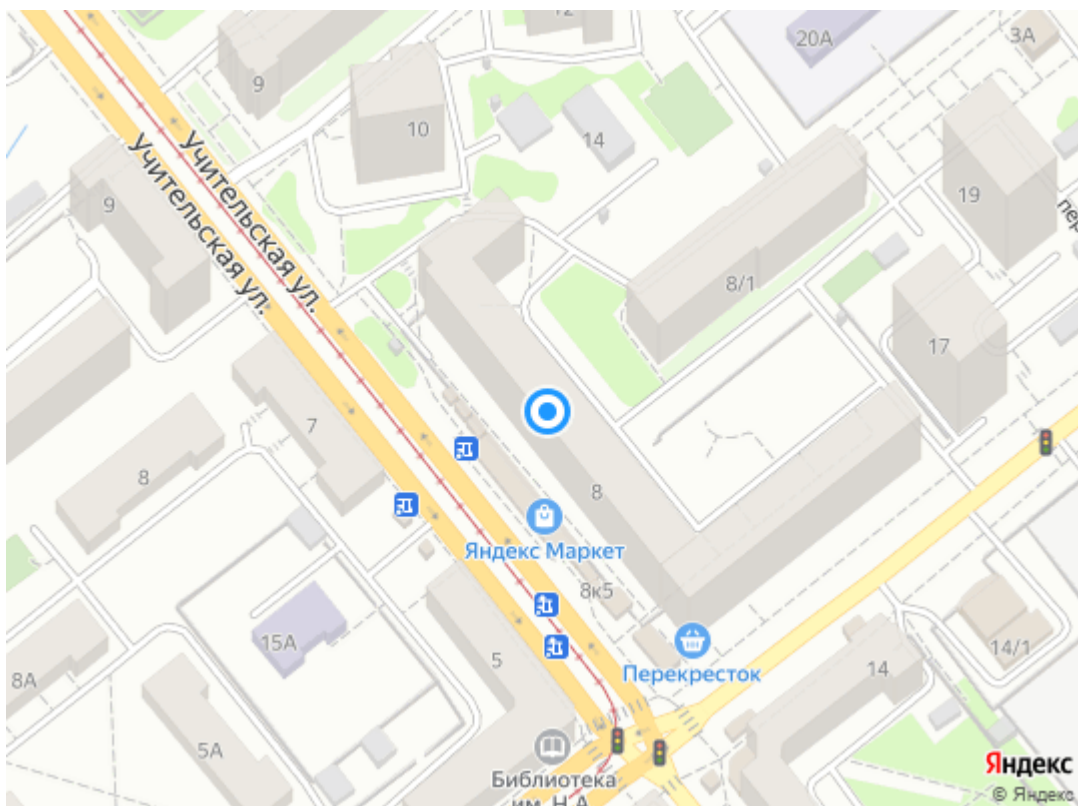
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Учительская, д. 8, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
 - ??????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 15](#)

Построен в 1952 году
УК «СПАС-Дом»
57 метров

- [ул. Учительская, 8/1](#)
Построен в 2002 году
ТСЖ «Фасад-2»
68 метров
-

- [ул. Учительская, 10](#)
Построен в 2006 году
УК «Петровская Слобода»
71 метр
-

- [ул. Дениса Давыдова, 12](#)
Построен в 2007 году
УК «Петровская Слобода»
75 метров
-

- [ул. Учительская, 7](#)
Построен в 1951 году
УК «СПАС-Дом»
80 метров
-

Отзывы о доме ул. Учительская, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Учительская, 8 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф