

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Толбухина, 27

Дом ул. Толбухина, 27

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 48 лет назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3825 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Толбухина, 27, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Толбухина, д. 27, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

3825.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 01-04-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Отсутствуют

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 347.40

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
Отсутствуют
Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
594.40
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	432	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	366	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	366	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1434	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	1098	м2
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	636	пог. м
Ремонт фасада	2031	-	2844,24	м2

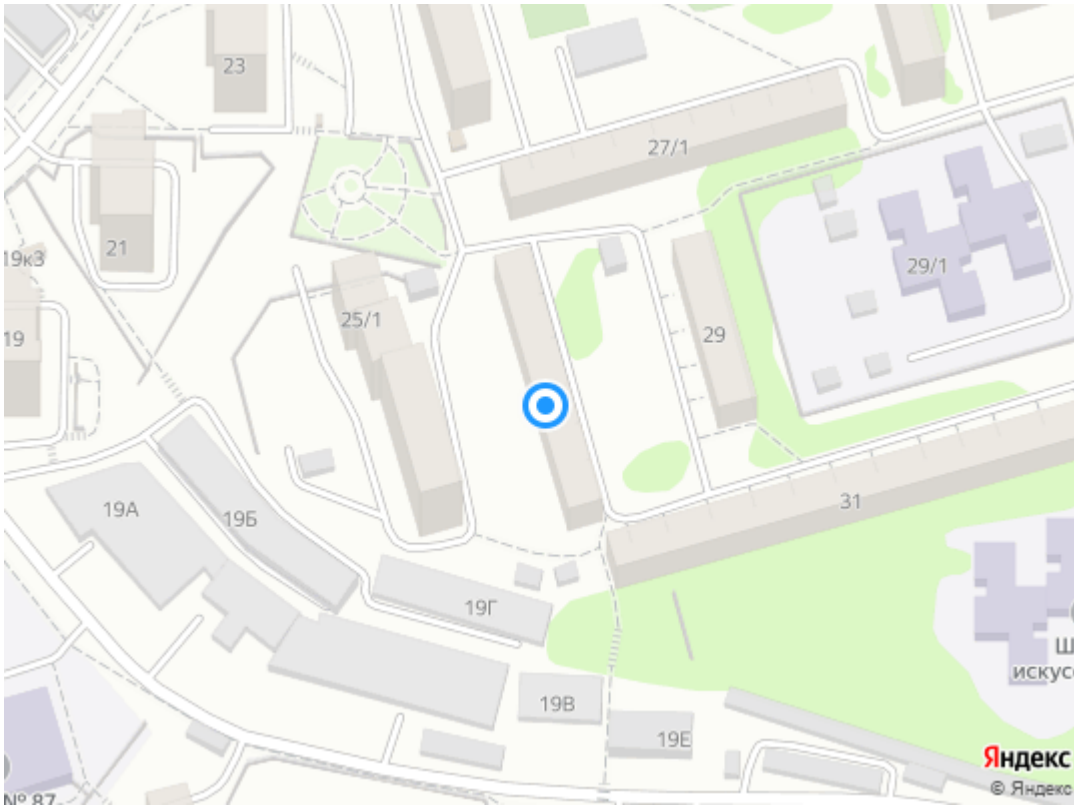
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Толбухина, д. 27, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Толбухина, 25/1](#)
Построен в 2012 году
ТСЖ «Виктория»
47 метров
- [ул. Толбухина, 29](#)
Построен в 1976 году
УК «СПАС-Дом»
57 метров
- [ул. Толбухина, 31](#)

Построен в 1975 году
УК «СПАС-Дом»
101 метр

- [ул. Толбухина, 23](#)

Построен в 2004 году
УК «Дзержинец»
122 метра

- [ш. Гусинобродское, 19/1](#)

Построен в 1975 году
УК «СПАС-Дом»
132 метра

Отзывы о доме ул. Толбухина, 27

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Толбухина, 27 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф