

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Советская, 49, к. а

Дом ул. Советская, 49, к. а

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 55 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3231 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Советская, 49, к. а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Советская, д. 49, к. а, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

9

Количество квартир

120

Жилая площадь

3230.9□

Кадастровый номер

54:35:021050:33

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

624.20

Площадь общих помещений

964.40

Площадь общего зем. участка

9 908.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
315.70
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
1
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Смешанные
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	6	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	6396	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	380,72	м2
Ремонт фасада	2034	-	63949,2	м2
Ремонт систем водоотведения	2028	-	3963	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	3951	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	3951	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	6396	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	4661,99	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	480	пог. м

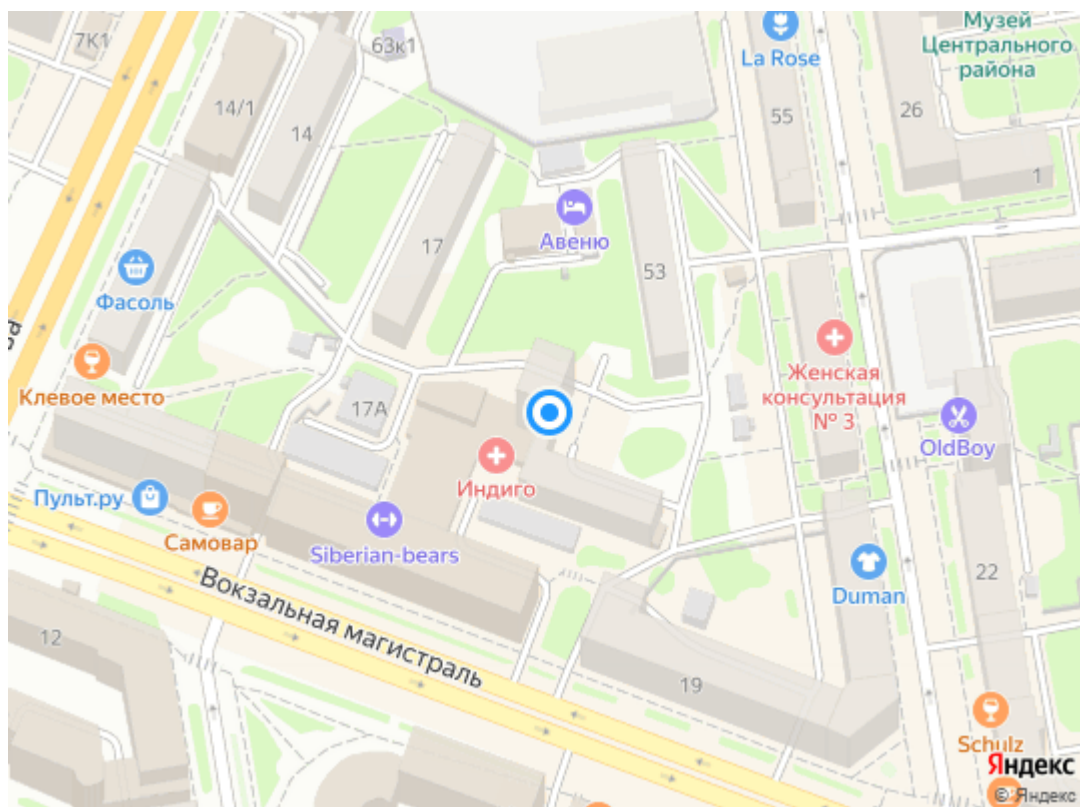
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Советская, д. 49, к. а, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Советская, 53](#)
Построен в 1964 году
УК «ДОСТ-Н»
43 метра
 - [ул. Вокзальная магистраль, 17](#)
-

Построен в 1955 году
УК «ДОСТ-Н»
52 метра

- [ул. Вокзальная магистраль, 19](#)

Построен в 1958 году
ТСЖ «На Советской»
79 метров

- [ул. Советская, 51](#)

Построен в 1963 году
УК «ДОСТ-Н»
88 метров

- [ул. Советская, 55](#)

Построен в 1933 году
УК «ЭКО Плюс»
90 метров

Отзывы о доме ул. Советская, 49, к. а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Советская, 49, к. а в Новосибирске
2024 РуТсж.рф