

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Римского-Корсакова, 12

# Дом ул. Римского-Корсакова, 12

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Обновленный Телевизионный квартал-НСК» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1282 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Римского-Корсакова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Римского-Корсакова, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

48

Жилая площадь

1282□

Кадастровый номер

кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Обновленный Телевизионный квартал-НСК»](#) с 27-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

647.60

Площадь общего зем. участка

2 800.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

695.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	903,8	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	562,5	м2
Ремонт фасада	2025	-	2115,6	м2

---

## Фотографии дома

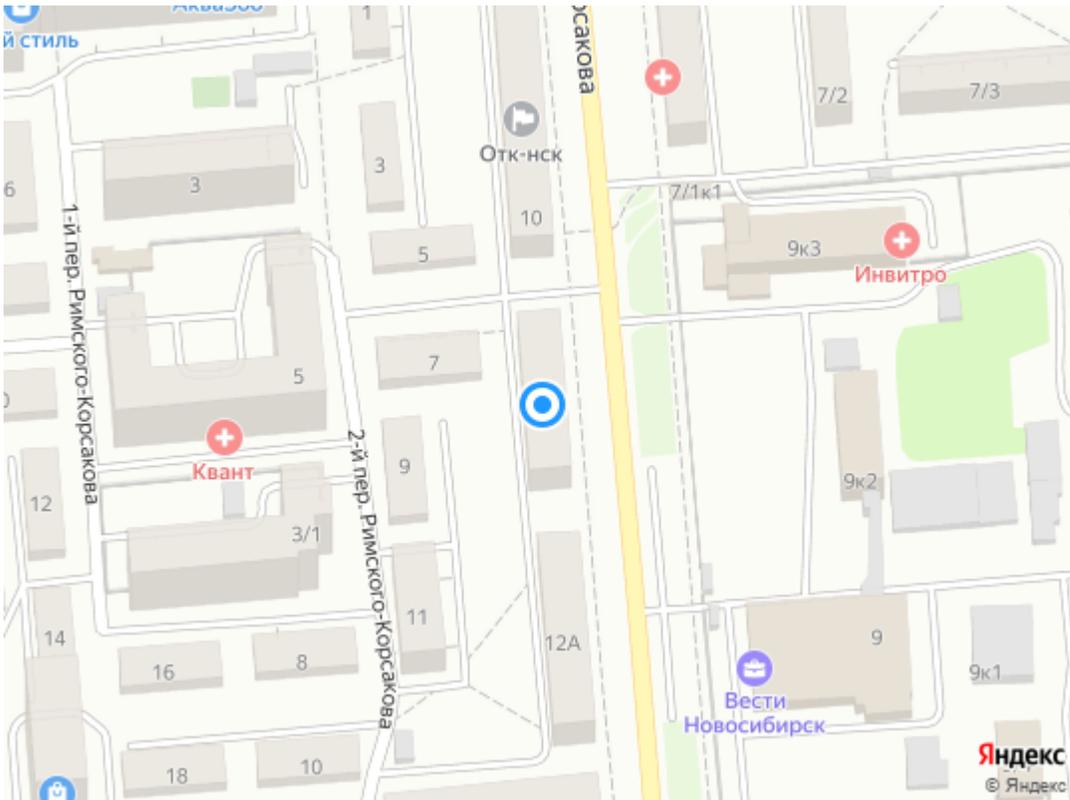
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Римского-Корсакова, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Римского-Корсакова 2-й, 7](#)  
Построен в году  
УК «ЖИЛОЙ КВАРТАЛ»  
40 метров

---

- [ул. Римского-Корсакова, 12А](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Союз+»  
46 метров

---

- [пер. Римского-Корсакова 2-й, 5](#)

Построен в 1941 году

УК «Ленинская»

49 метров

---

- [ул. Римского-Корсакова, 10](#)

Построен в 1961 году

УК «Обновленный Телевизионный квартал-НСК»

52 метра

---

- [пер. Римского-Корсакова 2-й, 11](#)

Построен в 1996 году

УК «ЖКХ-Стандарт»

59 метров

---

## Отзывы о доме ул. Римского-Корсакова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Римского-Корсакова, 12 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф