

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Падунская, 6

# Дом ул. Падунская, 6

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Октябрьская» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 274 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Падунская, 6, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Падунская, д. 6, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

274.4□

Кадастровый номер

54:35:033137:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Октябрьская»](#) с 28-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

27.30

Площадь общего зем. участка

716.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

шлакоблочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b> | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
|----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|

|                                |      |   |            |        |
|--------------------------------|------|---|------------|--------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2025 | - | 12         | пог. м |
| Ремонт систем водоотведения    | 2025 | - | 56         | пог. м |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025 | - | 68         | пог. м |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025 | - | 68         | пог. м |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2025 | - | 116        | пог. м |
| Ремонт подвальных помещений    | 2025 | - | 174,872376 | м2     |
| Ремонт крыши                   | 2025 | - | 256,4      | м2     |
| Ремонт фасада                  | 2025 | - | 368,2      | м2     |

---

## Фотографии дома

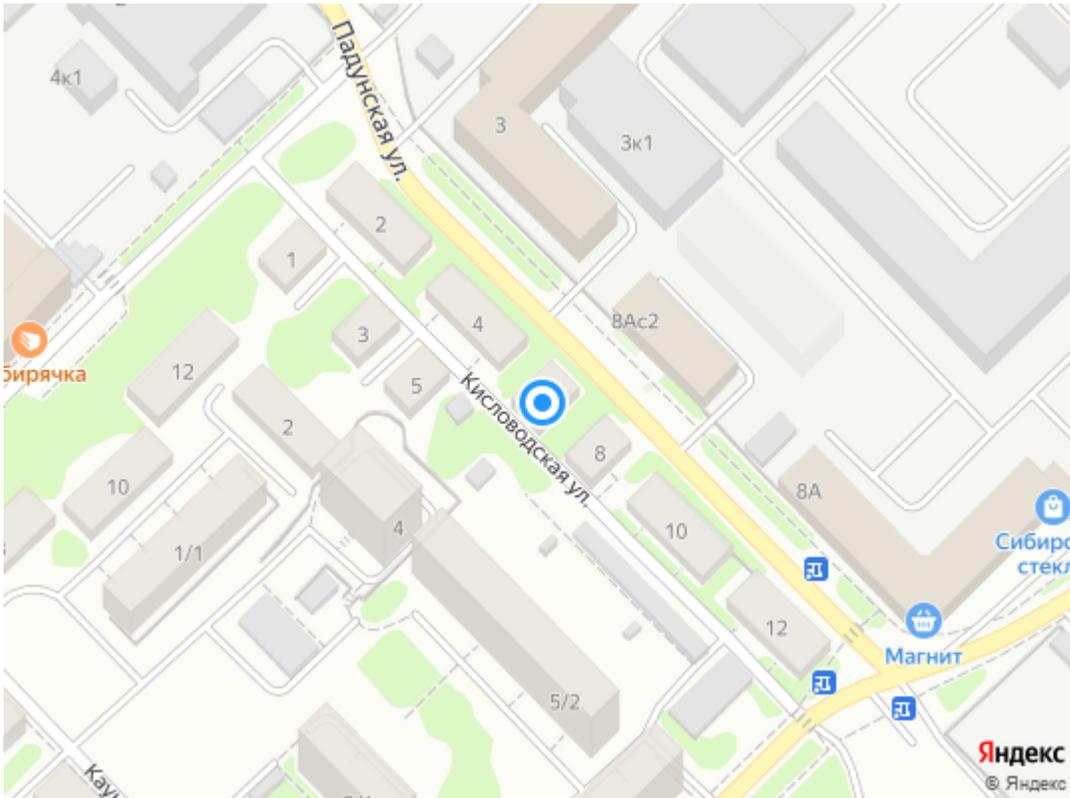
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Падунская, д. 6, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Падунская, 8](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Октябрьская»  
22 метра

---

- [ул. Падунская, 4](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Октябрьская»  
26 метров

---

- [ул. Кисловодская, 5](#)

Построен в 1958 году  
УК «Октябрьская»  
42 метра

---

- [ул. Каунасская, 5/2](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Октябрьская»  
48 метров
- 

- [ул. Падунская, 10](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Октябрьская»  
51 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Падунская, 6

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Падунская, 6 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф